

**Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete**

**307/11/2017**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2017. augusztus 29.-én  
megtartott üléséről**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete

307/11/2017.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 29.-én 14 órai kezdettel megtartott üléséről.

**Ülés helye:** Városháza tanácskozó terme

**Jelen vannak:** Mondok József polgármester, Dr. Bozóky Imre alpolgármester, Bérces Lajos, Góhér Zoltán, Kutas Tibor, Dr. Rigó József Zsolt, Tetézi Attila képviselők, Bagócsi Károly címzetes főjegyző, Téglás Ilona jegyzőkönyvvezető.

**Valamennyi napirendi pontnál:** Horváth Péter a Petőfi Népe újságírója.

**Távolmaradását előre jelezte:** Szabó József és Végh Tamás képviselő.

**Mondok József polgármester:**

Köszöntötte a képviselőket és az izsáki televízió nézőit. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes és az ülést megnyitotta. Javasolja a meghívón szereplő nyilvános ülés napirendi pontjainak kiegészítését a 11.) napirendi ponttal: „A helyi identitás és kohézió (TOP-5.3.1-16) elnevezésű pályázat benyújtása” előterjesztéssel

**Góhér Zoltán képviselő:**

Javasolja, hogy az Innoterv Zrt –vel kapcsolatos napirendi pont témája legyen a nyilvánosság előtt megtárgyalva, hiszen nevek itt nem hangzanak el.

**Bagócsi Károly címzetes főjegyző:**

Az érintett kérte a zárt ülésen való tárgyalást. Felhívja a figyelmet a kiküldött zárt ülési anyag utolsó bekezdésében leírtakra.

**Kutas Tibor képviselő:**

Hol van érintve a neve? Konkrét személy nincs megnevezve. Az első napirendi pontot a Jogi, Pénzügyi –és Városfejlesztési Bizottságnak tárgyalnia kellett volna, mivel azt törvény írja elő és a tegnapi bizottsági ülés határozatképtelenség miatt elmaradt.

**Bagócsi Károly címzetes főjegyző:**

Javasolja az első napirendi pont levételét, melynek témája tájékoztató a 2017. évi költségvetés végrehajtásának I. félévi alakulásáról, a 2017. évi költségvetési rendelet módosítása.

**Mondok József polgármester:**

A tegnapi napon 2017. augusztus 28.-án nem volt határozatképes a Jogi, Pénzügyi –és Városfejlesztési Bizottság. Az első napirendi pont így a mai napon nem kerül megtárgyalásra. Szavazásra bocsájtotta az Innoterv Zrt felé keletkezett fizetési kötelezettség körülményeinek vizsgálatáról szóló előterjesztés nyílt ülésen való megtárgyalását.

A Képviselő – testület, 2 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal, s tartózkodás nélkül elutasította a képviselői javaslatot, így az eredeti javaslat szerint az zárt ülés keretén belül történik a napirendi pont megtárgyalása.

Napirend előtt:

**Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról.**

Előadó: Mondok József polgármester

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

Szóbeli kiegészítésében elmondta, hogy 12 határozat végrehajtásáról szól a jelentés.

Az alábbi határozati javaslatot terjeszti elfogadásra a Képviselő-testület elé:

„Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi felsorolásban szereplő határozatokról szóló jelentést elfogadta és a tett intézkedéseket jóváhagyta: - 32/2017(04.25)számú határozat, -55/2017(05.30.)számú határozat, -59/2017(05.30.) számú határozat,- 63/2017(06.27.) számú határozat, 64/2017(06.27) számú határozat, - 66/2017(06.27) számú határozat,- 67/2017(06.27) számú határozat), 68/2017(06.27) számú határozat, 69/2017(06.27) számú határozat, 70/2017(06.27) számú határozat, 71/2017(06.27) számú határozat - 72/2017.(06.27.) számú határozat, Határidő: azonnal. Felelős: Mondok József polgármester.”

Kutas Tibor képviselő:

Nem érkezett meg az előterjesztés számára.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

Minden képviselőnek egyszerre került kiküldésre az anyag. A tegnapi bizottsági ülésen is jelezhetette volna ezt a képviselő.

A Képviselő – testület, 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**74/2017.(08.29.) számú:**

Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról

**H a t á r o z a t**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi felsorolásban szereplő határozatokról szóló jelentést elfogadta és a tett intézkedéseket jóváhagyta:

- 32/2017.(02.28.) számú határozat,
- 55/2017.(04.25.) számú határozat,
- 59/2017.(05.22.) számú határozat,
- 63/2017.(06.27.) számú határozat,
- 64/2017.(06.27.) számú határozat,
- 66/2017.(06.27.) számú határozat,
- 67/2017.(06.27.) számú határozat,
- 68/2017.(06.27.) számú határozat,
- 69/2017.(06.27.) számú határozat,

- 70/2017.(06.27.) számú határozat,
- 71/2017.(06.27.) számú határozat,
- 72/2017.(06.27.) számú határozat.

Határidő: azonnal.

Felelős: Mondok József polgármester.

Mondok József polgármester:

Javasolja a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalását.

Miután további módosítás és kiegészítés nem hangzott el a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi napirend tárgyalását kezdte meg:

### N A P I R E N D

- 1.) Beszámoló az adóigazgatási munkáról, új települési adó bevezetésének lehetőségei.  
Előadó: Bagócsi Károly címzetes főjegyző (E-mailben kiküldve!)
- 2.) Társulási megállapodás a Duna- Tisza közti Hulladék-gazdálkodási és környezetvédelmi Önkormányzati Társulás létrehozásáról.  
Előadó: Mondok József polgármester (E-mailben kiküldve!)
- 3.) Gördülő Fejlesztési Tervek 2018-2032. véleményezése  
Előadó: Mondok József polgármester (E-mailben kiküldve!)
- 4.) Településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével kapcsolatos feladatok.  
Előadó: Mondok József polgármester (E-mailben kiküldve!)
- 5.) A Bihari u.4. szám alatti ingatlan közérdekű kisajátítása  
Előadó: Mondok József polgármester (E-mailben kiküldve!)
- 6.) LED közvilágítás korszerűsítése és üzemeltetése  
Előadó: Mondok József polgármester (E-mailben kiküldve!)
- 7.) Ingóság térítésmentes tulajdonba adása a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-től.  
Előadó: Mondok József polgármester (E-mailben kiküldve!)
- 8.) Nyilatkozat a Városháza 81/4000-ed tulajdoni hányadának értékesítéséhez.  
Előadó: Mondok József polgármester (E-mailben kiküldve!)
- 9.) A KNP telekvásárlási kérelme. ( E-mailben kiküldve!)  
Előadó: Mondok József polgármester

- 10.) A helyi identitás és kohézió erősítése  
(TOP-5.3.1-16) elnevezésű pályázat benyújtása  
Előadó: Mondok József polgármester ( Osztott anyag!)

## ZÁRT ÜLÉS

- 1.) Az INNOTERV Zrt felé keletkezett fizetési kötelezettség  
körülményeinek vizsgálata  
Előadó: Bagócsi Károly címzetes főjegyző (E-mailben kiküldve!)

### 1.) Napirend

#### **Beszámoló az adóigazgatási munkáról, új települési adó bevezetésének lehetőségei.**

Előadó: Bagócsi Károly címzetes főjegyző  
(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

#### Mondok József polgármester:

Nem terveznek a 2018-as évre új helyi adónem bevezetését.

#### Kutas Tibor képviselő:

Az iparüzési adó esetében 8-9% -os elmaradás figyelhető meg. Mi ennek az oka, behozható e?

#### Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

Három nagy adózót érint akik nem fizették be az adójukat.

#### Kutas Tibor képviselő:

A GDP növekedés az iparüzési adónál is jelentkezik, így a jövőben többnek kell lennie.

#### Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

Jövőre Izsák esetében várhatóan csökkenés lesz, ennek oka, hogy az adóbevallást az érintettek nem adják be határidőben, valamint nem mindenki naptári év szerint adózik. Véleményét a féléves adóerő-képesség számítására alapozza.

#### Mondok József polgármester:

Az alábbi határozat- tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé döntéshozatalra: „*Izsák Város Önkormányzat Képviselő- testülete az adóigazgatási munkáról szóló beszámolót elfogadja. A hátralékok beszédésével kapcsolatos munkát tovább kell folytatni és törekedni kell arra, hogy az adóalanyok a kivetett adót a tárgyévben megfizessék. Határidő: azonnal, illetve 2017. december 31. Felelős: Bagócsi Károly címzetes főjegyző*

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **75/2017.(08.29.) számú:**

Beszámoló az adóigazgatási munkáról,  
új települési adó bevezetésének lehetőségei

### **Határozat**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete az adóigazgatási munkáról szóló beszámolót elfogadja. A hátralékok beszedésével kapcsolatos munkát tovább kell folytatni és törekedni kell arra, hogy az adóalanyok a kivetett adót a tárgyévben megfizessék.

Határidő: azonnal, illetve 2017. december 31.

Felelős: Bagócsi Károly címzetes főjegyző

## 2.) Napirend

### **Társulási megállapodás a Duna- Tisza közti Hulladékgyűjtési és környezetvédelmi Önkormányzati Társulás létrehozásáról.**

Előadó: Mondok József polgármester

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

A társulási tagok létszáma változott, új határozat szükséges. A változásokat az előterjesztés tartalmazza.

Az alábbi határozat- tervezetet terjeszti elfogadásra a Képviselő-testület elé:

„A képviselő-testület megtárgyalta Mondok József polgármester fenti tárgyban készült előterjesztését és a következő határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás létrehozásával kapcsolatos 67/2017.(06.26.). számú döntését fenntartja azzal, hogy a Társulási Megállapodást jelen határozat szerint tartalommal hagyja jóvá.
2. A képviselő-testület felhatalmazza Mondok József polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására. Határidő: értelemszerűen Felelős: Mondok József polgármester”

A Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **76/2017. (08.29. ) határozat**

Társulási megállapodás a Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési és környezetvédelmi Önkormányzati Társulás létrehozásáról.

## **H a t á r o z a t**

A képviselő-testület megtárgyalta Mondok József polgármester fenti tárgyban készült előterjesztését és a következő határozatot hozta:

1. A képviselő-testület a Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Önkormányzati Társulás létrehozásával kapcsolatos 67/2017.(06.26.). számú döntését fenntartja azzal, hogy a Társulási Megállapodást jelen határozat szerint tartalommal hagyja jóvá.
2. A képviselő-testület felhatalmazza Mondok József polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Mondok József polgármester

### 3.) Napirend

#### **Gördülő Fejlesztési Tervek 2018-2032.véleményezése**

Előadó: Mondok József polgármester

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

Jogsabály írja elő a napirendi pont megtárgyalást.

Kutas Tibor képviselő:

A fejlesztési tervben az ivóvíz esetében Ágasegyháza is szerepel. Mértékéhez képest 105-os arányban várható a felújítás oka. Nem arányos.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

Egyeztetést folytatott a BÁCSVÍZ vezetőségével, melyen részt vett Füredi János Ágasegyháza polgármestere is. Kezdeményezte a tételes vagyonmegosztást az érintett települések között, így vagyonmegosztás lesz a szennyvíz vonatkozásában is. Annak alapján a terv jövőre már annak megfelelően fog elkészülni.

Mondok József polgármester:

Az alábbi határozat- tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé döntéshozatalra:

*„Izsák Város Önkormányzat képviselő-testülete – mint ellátásért felelős- támogatja a BÁCSVÍZ Vízes és Csatornaszolgáltató Zrt – mint szolgáltató által benyújtott*

*- Izsák Ágasegyháza közműves ivóvízellátás Gördülő Fejlesztési Terv 2018-2032 és az*

*- Izsák- Ágasegyháza- Orgovány közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás Gördülő Fejlesztési Terv 2018-2032.*

*dokumentumok jóváhagyását. Határidő: azonnal. Felelős: Mondok József polgármester”*

A Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **77/2017.(08.29.) számú:**

Gördülő Fejlesztési Tervek 2018-2032.véleményezése

### **H a t á r o z a t**

Izsák Város Önkormányzat képviselő-testülete – mint ellátásért felelős- támogatja a BÁCSVÍZ Vízes és Csatornaszolgáltató Zrt – mint szolgáltató által benyújtott

*- Izsák Ágasegyháza közműves ivóvízellátás Gördülő Fejlesztési Terv 2018-2032 és az*

*- Izsák- Ágasegyháza- Orgovány közműves szennyvízelvezetés és – tisztítás Gördülő Fejlesztési Terv 2018-2032.*

*dokumentumok jóváhagyását.*

Határidő: azonnal.

Felelős: Mondok József polgármester

### 4.) Napirend

#### **Településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével kapcsolatos feladatok.**

Előadó: Mondok József polgármester  
(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:  
Folyamatban van e napirendi ponttal kapcsolatos feladatok végrehajtása.

Góhér Zoltán képviselő:  
Nem kapott erről anyagot.

Kutas Tibor képviselő:  
Egy linken volt megtekinthető az anyag.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:  
Lakossági visszajelzés nem érkezett a honlapon is közzétett anyaggal kapcsolatban. (A saját kinyomtatott példányát átadja Góhér Zoltán képviselő részére)

Tetézi Attila képviselő:  
A kérdőívet hány fő töltötte ki?

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:  
42 fő.

Kutas Tibor képviselő:  
Véleménye szerint jó anyag került összeállításra, viszont az előírásoknál pl.: homlokzati téma kicsit általánosnak tartja. Az anyag rendezettségé képi világában is megfelelő

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:  
Minden településnek lesz önálló kézikönyve, ami azt jelenti, hogy az egységesség mellett több mint háromezer egyedi szabályozás is lesz. Itt döntést a testületnek most hozni nem kell mivel hatályban van a szeptemberi határidős döntés.

*A Képviselő-testület tudomásul vette a Településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével kapcsolatos feladatokról szóló előterjesztést.*

## 5.) Napirend

### **A Bihari u.4. szám alatti ingatlan közérdekű kisajátítása**

Előadó: Mondok József polgármester  
(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:  
Egy régi téma került ismét elő. Az önkormányzat megvásárolná az ingatlant. Örökösödési problémák merültek fel. Kisajátítási eljárás fog megtörténni. Parkoló helyszínt biztosítaná a jövőben. A pénzüsszeg rendelkezésre áll, ami összeg szerint 2 millió Ft.

Kutas Tibor képviselő:  
A kisajátítás mennyi plusz költséggel fog járni?

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:  
Körülbelül 200 ezer Ft többletet jelent.



Mondok József polgármester:

Az alábbi határozat-tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé döntéshozatalra:

*„Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete közérdekű cél megvalósító beruházás megvalósítása érdekében, terület-és településrendezés céljából kisajátítási eljárást kezdeményez az izsáki 106. hrsz-ú – természetben 6070. Izsák Bihari u.4. szám alatti- ingatlan 1/6-od tulajdoni részére vonatkozóan, mely a földhivatali nyilvántartás alapján az ismeretlen helyen tartózkodó Bényi János tulajdona.*

*A közérdekű cél a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül TOP-2.1.2-15-BK1-2016-00005. azonosítószámú, „A Kossuth tér arculati megújítása, piactér kialakítása” című projekt megvalósítása. Az ingatlan az 1999. hrsz-on megépülő INT-piac besorolású területen megépülő piacssarnokhoz kapcsolódó parkoló megépítéséhez szükséges. A cél a pályázati dokumentációban szerepel és a projekt keretében megvásárlásához 2 millió forint előirányzat biztosított.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza Mondok József polgármestert, hogy:*

- 1.) Az ingatlan 5/6-od részére tulajdonjoggal rendelkező személyekkel kisajátítást emelő adásvételi szerződést kössön,*
- 2.) A tulajdoni lapon szereplő jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom törlésével kapcsolatos intézkedéseket tegye,*
- 3.) A Bács-kiskun Megyei Kormányhivatalhoz a kisajátítási kérelmet, a kapcsolódó mellékletekkel benyújtsa és az eljárásban az Önkormányzatot képviselje,*
- 4.) Az eljárással kapcsolatos fizetési kötelezettségeket teljesítse.*

*Határidő: azonnal, illetve 2017. december 31.*

*Felelős: Mondok József polgármester.”*

A Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**78/2017.(08.29.) számú:**

A Bihari u.4. szám alatti ingatlan közérdekű kisajátítása

**H a t á r o z a t**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete közérdekű cél megvalósító beruházás megvalósítása érdekében, terület-és településrendezés céljából kisajátítási eljárást kezdeményez az izsáki 106. hrsz-ú – természetben 6070. Izsák Bihari u.4. szám alatti- ingatlan 1/6-od tulajdoni részére vonatkozóan, mely a földhivatali nyilvántartás alapján az ismeretlen helyen tartózkodó Bényi János tulajdona.

A közérdekű cél a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül TOP-2.1.2-15-BK1-2016-00005. azonosítószámú, „A Kossuth tér arculati megújítása, piactér kialakítása” című projekt megvalósítása. Az ingatlan az 1999. hrsz-on megépülő INT- piac besorolású területen megépülő piacssarnokhoz kapcsolódó parkoló megépítéséhez szükséges. A cél a pályázati dokumentációban szerepel és a projekt keretében megvásárlásához 2 millió forint előirányzat biztosított.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mondok József polgármestert, hogy:

- 1) Az ingatlan 5/6-od részére tulajdonjoggal rendelkező személyekkel kisajátítást emelő adásvételi szerződést kössön,
- 2) A tulajdoni lapon szereplő jelzálogjog, elidegenítési és terhelési tilalom törlésével kapcsolatos intézkedéseket tegye,
- 3) A Bács - Kiskun Megyei Kormányhivatalhoz a kisajátítási kérelmet, a kapcsolódó mellékletekkel benyújtsa és az eljárásban az Önkormányzatot képviselje,
- 4) Az eljárással kapcsolatos fizetési kötelezettségeket teljesítse.

Határidő: azonnal, illetve 2017. december 31.

Felelős: Mondok József polgármester.

#### 6.) Napirend

##### **LED közvilágítás korszerűsítése és üzemeltetése**

Előadó: Mondok József polgármester

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

Három évvel ezelőtt elkezdtek ezt a folyamatot. Egy szerződésből megpróbáltunk kiszabadulni, de sajnos nem sikerült. 33 db új világítási pontot szeretnének elhelyezni a városban.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

DÉMÁSZ szolgáltató ott akadályoztatta a munkákat ahol csak tudta.

Kutas Tibor képviselő:

A szerződés újratárgyalását javasolja. Véleménye szerint 10-15 millió Ft-ot még le lehetne faragni a költségekből.

Góhér Zoltán képviselő:

A Kossuth tér szélén lévő villanyoszlop sor cseréjével kapcsolatosan jobbnak látná ha a vezetékek a föld alatt lennének elvezetve.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

Igen, ez a megoldás lesz megvalósítva. A finanszírozási rész újratárgyalható a 2017. szeptember 19-i testületi ülésig.

Mondok József polgármester:

A beruházás kivitelezőjével egy újabb tárgyalást kezdeményez, ahol megvizsgálják a finanszírozás lehetőségeit. Így most nem kell döntést hoznia a testületnek.

#### 7.) Napirend

##### **Ingóság térítésmentes tulajdonba adása a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-től.**

Előadó: Mondok József polgármester

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

93 m<sup>3</sup> tüzfát kapnánk az Államtól. Télen a szociálisan rászoruló családok között kerülne szétosztásra. 580 ezer Ft költsége lenne mely a szállítás összege.

Góhér Zoltán képviselő:

3-4 kamionra lesz szükség az elszállításához.

Mondok József polgármester:

Az alábbi határozat- tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé döntéshozatalra:

1. *Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete / Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő 31/2017 Kiskunhalas - Puhafa 93,244 m<sup>3</sup> Értéke: nettó: 578.113.- Ft. ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.*

2. *Az ingóságokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a.) pontjában meghatározott szociális feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és a legrászorultabb felnőtt és gyermek lakosok szociális helyzete javításának céljára kívánja felhasználni.*

3. *Izsák Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.*

4. *Az igényelt ingóság nem áll védettség alatt.*

5. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.*

6. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.*

Határidő: azonnal.

Felelős: Mondok József polgármester.”

A Képviselő-testület vita nélkül , 7igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**79/2017.(08.29.) számú:**

Ingóság térítésmentes tulajdonba adása  
a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-től.

### **H a t á r o z a t**

1. *Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete / Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő 31/2017 Kiskunhalas - Puhafa 93,244 m<sup>3</sup> Értéke: nettó: 578.113.- Ft. ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.*

2. *Az ingóságokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a.) pontjában meghatározott szociális feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és a legrászorultabb felnőtt és gyermek lakosok szociális helyzete javításának céljára kívánja felhasználni.*

3. Izsák Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
4. Az igényelt ingóság nem áll védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingóságok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Mondok József polgármester.

#### 8.) Napirend

#### **Nyilatkozat a Városháza 81/4000-ed tulajdoni hányadának értékesítéséhez.**

Előadó: Mondok József polgármester

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

Az OTP feletti épületszárnyrész egy részéről van ebben az esetben szó.

Mondok József polgármester:

Az alábbi határozat-tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé döntéshozatalra:

*„Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete vételi szándékot jelent be Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt Dél-Alföldi Regionális Területi Irodájához az izsáki 1/2. hrsz-ú , természetben 6070. Izsák Szabadság tér 1-2. szám alatt található, kivett irodaház” megnevezésű ingatlan 81/4000-ed részére.*

*A testület a vételár összegéről a forgalmi értékbecslés megismerése után fog dönteni. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvétel előkészítésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg. Határidő: azonnal. Felelős: Mondok József polgármester.”*

A Képviselő-testület vita nélkül , 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **80/2017.(08.29.) számú:**

Nyilatkozat a Városháza 81/4000-ed tulajdoni hányadának értékesítéséhez

### **H a t á r o z a t**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete vételi szándékot jelent be Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt Dél-Alföldi Regionális Területi Irodájához az izsáki 1/2. hrsz-ú , természetben 6070. Izsák Szabadság tér 1-2. szám alatt található, kivett irodaház” megnevezésű ingatlan 81/4000-ed részére.

A testület a vételár összegéről a forgalmi értékbecslés megismerése után fog dönteni. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvétel előkészítésével kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal.

Felelős: Mondok József polgármester.

## 9.) Napirend

### A KNP telekvásárlási kérelme

Előadó: Mondok József polgármester

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Mondok József polgármester:

A KNP pályázatot nyert. 1.420.000 Ft vételárat ajánlottak fel.

Góhér Zoltán képviselő:

Részéről nem tetszik, hogy pont arra a területre szeretne építeni a KNP. Területalapú támogatást lehetne rá igényelni.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

Nádas, nem kapunk rá támogatást.

Góhér Zoltán képviselő:

A Holló utcai ingatlannál is van területük. A vízmű mögötti területrészt ajánlaná.

Mondok József polgármester:

Az nem az önkormányzat területe.

Góhér Zoltán képviselő:

Van egy kialakult egységár  $m^2$ . Mennyi is ez?

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

Nádas művelési ágú földterületről van itt szó. Ez esetben a szakértői ár  $82 \text{ Ft}/m^2$ .

Kutas Tibor képviselő:

Egyre kevésbé támogatja. Kell az önkormányzatnak egy olyan szakasz, ahol az önkormányzat rá tud kapcsolódni a Kolon tavi területre. Nem fogják az izsáki lakosságot beengedni. A lakosság nagyon kevés része tudja majd igénybe venni. A Holló utcai ingatlannál lenne bőven területük erre a célra.

Mondok József polgármester:

A KNP oktató és tanulmányi központot szeretne kiépíteni. Természetmegőrző, fogadó bázis lenne. Nádas területéről beszélnek.

Kutas Tibor képviselő:

Lefogják zárni ezt a területet

Dr. Bozóky Imre alpolgármester:

A KNP-nak van egy lehetősége, 130 millió Ft-os beruházást itt szeretnék volna Izsákon megvalósítani, de ha nem adnak lehetőséget számukra elviszik ezt máshova.

Kutas Tibor képviselő:

Több megoldás közül a jobbat kell választani. A Kolon-tó melletti területet nem javasolja.

Dr Bozóky Imre alpolgármester:

Aki fizet annak játsszák a muzsikát, van ez a közmondás. A KNP- nak van pénze és tettek egy ajánlatot. Ezt kell eldönteni, hogy hozzájárulnak vagy sem. Ők mondják meg hol szeretnék megvalósítani a beruházást.

Dr Rigó József Zsolt képviselő:

Akkor tiltakozna, ha ezt a területet másra szeretnék használni.

Bérces Lajos képviselő:

Eddig nem volt lezárva? Jogos - e a félelem?

Mondok József polgármester:

A Kolon-tó bizonyos részei eddig is le voltak zárva. Nem jogos a félelem.

Góhér Zoltán képviselő:

Rigó képviselő úrnak szegeznék a választ, most jelenleg nincs rá szükség a területre, de szükség lesz rá, lenne lehetőség a terjeszkedni. Más helyszínt javasolna a már előbb is említett területeket vagy akár a Szily Kálmán utca végének a területét.

Mondok József polgármester:

A lovas pályánál lát fejlesztési lehetőséget. Sajnos elfáradt helyen van a jelenlegi foci pályája.

Dr Bozóky Imre alpolgármester:

Lehetőség van bárki számára arra, hogy beszéljen a KNP-kal a helyszínről. A „kuss” szó a szótárban nem szerepel és kikéri magának.

Mondok József polgármester:

Az alábbi határozat- tervezetet terjeszti a képviselő-testület elé döntéshozatalra:

*„Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos saját tulajdonát képező 1615/21. hrsz-ú, nádas művelési ágú és 1 hektár 7307 m<sup>2</sup> területű ingatlant 1.420.000,- (egymillió- négyszázhuszezer) Ft-ért eladja a Kiskunsági Nemzeti Park részére. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja. Határidő: 2015. szeptember 15. Felelős: Mondok József polgármester”*

A Képviselő-testület , 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**81/2017.(08.29.) számú:**

A Kiskunsági Nemzeti Park telekvásárlási kérelme

### **H a t á r o z a t**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos saját tulajdonát képező 1615/21. hrsz-ú, nádas művelési ágú és 1 hektár 7307 m<sup>2</sup> területű ingatlant 1.420.000,-(egymillió- négyszázhuszezer) Ft-ért eladja a Kiskunsági Nemzeti Park részére.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: 2017. szeptember 15.

Felelős: Mondok József polgármester.

#### 10.) Napirend

#### **A helyi identitás és kohézió erősítése ( TOP-5.3.1-16) elnevezésű pályázat benyújtása**

Előadó: Mondok József polgármester

(Írásos anyag, jegyzőkönyvhöz csatolva)

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

100 %-os támogatottságú pályázat, amelyhez önerő nem szükséges.

Mondok József polgármester:

Az alábbi határozat-tervezetet terjeszti határozathozatalra a testület elé: „

*Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A helyi identitás és kohézió erősítése (TOP-5.3.1-16) elnevezésű pályázat benyújtásának, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása” tárgyú előterjesztést, és támogatja a megvalósítani kívánt pályázatokat, azok benyújtásával egyetért. Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza, Mondok József polgármestert, hogy a pályázatok benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye, és a pályázatok benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye, és a pályázatok benyújtásához szükséges konzorciumi megállapodásokat aláírja.*

Határidő: a pályázatok benyújtása

Felelős: Mondok József polgármester”

A Képviselő-testület vita nélkül, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **82/2017.(08.29.) számú:**

A helyi identitás és kohézió erősítése ( TOP-5.3.1-16)

elnevezésű pályázat benyújtása

### **H a t á r o z a t**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „A helyi identitás és kohézió erősítése (TOP-5.3.1-16) elnevezésű pályázat benyújtásának, és az ehhez kapcsolódó konzorciumi megállapodás aláírásának jóváhagyása” tárgyú előterjesztést, és támogatja a megvalósítani kívánt pályázatokat, azok benyújtásával egyetért.

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza, Mondok József polgármestert, hogy a pályázatok benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye, és a pályázatok benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye, és a pályázatok benyújtásához szükséges konzorciumi megállapodásokat aláírja.

Határidő: a pályázatok benyújtása

Felelős: Mondok József polgármester

#### **Egyebek**

Mondok József polgármester tájékoztatója:”

- A Piéta szobrot felvették a Megyei értéktárba,
- Két fővel bővül a kollegák száma: Rábaköziné Kovács Andrea szept. 15-től, Németh Nikoletta pedig szeptember 1-jével kezdi meg munkáját,
- A legközelebbi testületi ülés szeptember 19.-én lesz,
- Az új iskola avatására szeptember 4.-én 17 órakor kerül sor. „

Góhér Zoltán képviselő:

A Nap utcában az áteresztő problémája jó lenne ha megoldódna.

Bagócsi Károly címzetes főjegyző:

Az asztalán van az ügy, folyamatban van.

Bár minden zárt ülésen hozott testület határozat a honlapon és az Izsáki Hírekben közzétételre kerül, jogszabály írja elő, hogy a zárt ülés döntéseit az azt követő testületi üléseken Ismerteti az eddigi zárt ülések határozatait. „

**21/2017.(02.28.) számú:**

Izsákét Közalapítvány Kuratóriumi elnökének lemondása, új elnök megválasztása

**H a t á r o z a t**

1.) Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete Gera Árpád Zoltánné lemondását az Izsákért Közalapítvány Kuratóriumi Elnöki tisztségéről tudomásul veszi. A szervezetben végzett áldozatos munkájáért elismerését és köszönetét fejezi ki.

Határidő: azonnal.

Felelős: Mondok József polgármester.

2.) Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. február 28-i hatállyal Dr Bozóky Imréné 6070. Izsák Dózsa György tér 7.szám alatti lakost választja meg az Izsákért Közalapítvány Elnökének.

Határidő: azonnal.

Felelős: Mondok József polgármester.

**22/2017.(02.28.) számú:**

A civil szervezetek részére nyújtandó 2017. évi költségvetési támogatásokról.

**H a t á r o z a t**

1. Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évi költségvetéséből a civil szervezetek részére az alábbi támogatásokat nyújtja:

- Tanítók Alapítványa az Izsáki Iskoláért	100.000.-Ft
- Kovács Gyula Kiművelt Emberfők Alapítvány	100.000.-Ft
- Sárfehér Néptánc Egyesület	300.000.-Ft
- Izsáki 882. sz Mátyási József Cserkészcsapat	150.000.-Ft
- Izsáki Táncsics Mihály Ált.Iskola Intézményi Tanácsa	100.000.-Ft
- Média szakkör, Kölyök TV.	100.000.-Ft
- Református Egyházközség	400.000.-Ft
- Izsák és Környéke Erdélyi Magyarok Egyesülete	100.000.-Ft



- Izsáki Sárfehér Sportegyesület	800.000.-Ft
- Tegyük Izsákért Egyesület	400.000.-Ft
- Ezüst Gólya Nyugdíjas Klub	250.000.-Ft
- Kolontó Polgárőr Egyesület	300.000.-Ft
- Város Vegyeskar	100.000.-Ft
- Izsáki Tornasport	150.000.-Ft
- Izsáki Képzőművészeti Táborok ( Németh-Balogh)	300.000.-Ft
- Futóhomok Természetvédelmi Egyesület	100.000.-Ft
- Szabadszállás Önkormányzati Tűzoltóság	400.000.-Ft
- Hubertus Vadásztársaság	150.000.- Ft
- Római Katolikus Egyház	400.000.-Ft
- BKM. Rendőr –főkapitányság (Izsáki Rendőrörs)	400.000.-Ft
Összesen:	5.100.000.,Ft

2.) A támogatás folyósítása a hatályos szabályzat szerint történik és a felhasználásról szóló beszámolót is annak megfelelően kell elkészíteni. A támogatások kifizetésére a II. negyedévtől kezdődően az adott rendezvényekhez kapcsolódóan kerül sor.

Határidő: 2017. április 1-jétől folyamatosan, illetve 2017. december 31.

Felelős: Mondok József polgármester

Támogatásban részesült szervezetek vezetői

### **23/2017.(02.28.) számú:**

Mónus Ferencné fellebbezésének elutasítása.

### **H a t á r o z a t**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Mónus Ferencné** ( születési neve: -----, születési hely, idő: -----, anyja neve:-----) 6070. Izsák Szily Kálmán u.3/a. szám alatti lakos fellebbezését – melyet Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szociális és Egészségügyi Bizottságának 10/2017.(I.30.) számú határozata ellen nyújtott be – **elutasítja.**

Nincs helye fellebbezésnek a Képviselő-testület önkormányzati hatósági ügyben hozott határozata ellen. A testületi határozat esetében bírósági felülvizsgálatnak van helye.

### **I n d o k o l á s**

Mónus Ferencné izsáki lakos fellebbezést nyújtott be a Szociális és Egészségügyi Bizottság(továbbiakban: Bizottság) 10/2017(I.30.) számú határozata ellen, melyben ápolási célú települési támogatásra való jogosultságának megállapítására irányuló kérelmét elutasította.

Mónus Ferencné ápolási díjra való jogosultsága ügyében a Bizottság 2017. január 2. napjával hivatalból eljárást indított. Az ügyfél az eljárás keretében kérelméhez csatolta a jövedelmi viszonyait igazoló dokumentumokat, valamint egy 1993-ban kiadott ideggyógyászati zárójelentést és egy 2003-ban készült ideggyógyászati leletet.

Ügyében a Bizottság 2017. január 30. napján kelt 10/2017.(I.30.) számú határozatával a méltányossági ápolási díj megszüntetése mellett döntött, mivel az ellátás a továbbiakban ilyen formában, jogszabályi változások miatt nem lehetséges.

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 134/A § (3) bekezdése szerint: „A 2014. december 31-én hatályos 41.§ (2) bekezdésének a Magyarország 2015. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2014. évi XCIX. törvénnyel történő módosításából eredő, az ápolási díjjal összefüggésben eljáró hatóság illetékességét érintő rendelkezéseket az ápolási díj megállapítására 2014. december 31-ét követően indult ügyekben, továbbá az ápolási díjra való jogosultságának, vagy az ápolási díj összegének a 2014. december 31-ét követő legközelebbi felülvizsgálatakor kell alkalmazni.”

A döntés ellen 2017. február 13-án nyújtott be fellebbezést Mónus Ferencné. A döntés 2017. február 20. napján kiegészítésre került az ápolási célú települési támogatásra való jogosultság elutasításával, mivel az ápolást személy a Polgári törvénykönyv szerint nem hozzátartozó.

A települési támogatásokról és a szociális ellátásokról szóló módosított 2/2015.(II.25.) önkormányzati rendelet 10.§ (1) bekezdés c) pontja értelmében: „A rendszeres ellátásra való jogosultságot meg kell szüntetni, ha a jogosultsági feltételek megszűntek, vagy jogosultságot kizáró körülmény következett be.”

A fentiek alapján megállapítható, hogy a jogosultsági feltételekben változás következett be, ennek megfelelően a Képviselő-testület a Bizottság döntését helyben hagyja és a fellebbezést elutasítja.

A jogorvoslat lehetőségéről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény( a továbbiakban: **Ket.**) 100.§ (1) bekezdés f.) pontja és a (2) bekezdése rendelkezik. A **Ket.**107.§ (1) bekezdése szerint: „Önkormányzati hatósági ügyben a *fellebbezés elbírálása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik*, ha az elsőfokú döntést nem a Képviselő-testület hozta.”

Határidő: 2017. március 16.

Felelős: Bagócsi Károly címzetes főjegyző

#### **24/2017.(02.28.) számú:**

Innoterv Zrt.-vel kötendő megállapodás megtárgyalása

### **H a t á r o z a t**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mondok József polgármestert, hogy Izsák Város Önkormányzata és az Innoterv Magyarország Zártkörűen Működő Részvénytársaság között fennálló – jogerős bírói ítéleten alapuló- fizetési kötelezettségre vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mondok József polgármester

#### **25/2017.(02.28.) számú:**

Innoterv Zrt. felé keletkezett fizetési kötelezettség keletkezési körülményeinek kivizsgálása

### **H a t á r o z a t**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Bagócsi Károly címzetes főjegyzőt, hogy Izsák Város Önkormányzata és az Innoterv Magyarország Zártkörűen Működő részvénytársaság között keletkezett és a Szegedi Ítéltábla Gft. III. 30.039/2016/5 számú

jogerős ítéletével megállapított fizetési kötelezettség keletkezése tárgyában készítsen jelentést a Képviselő-testület részére az ügy érdemi körülményeinek bemutatásával. A jelentés térjen ki a felelősségi körök megállapítására.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Bagócsi Károly címzetes főjegyző

**50/2017.(04.25.) számú:**

Tündérfátyol Alapítvány támogatási kérelme

**H a t á r o z a t**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tündérfátyol Alapítvány részére a szabadszállási esetakcsi eszközbeszerzésének támogatására 100.000,-(egyszázezer) Ft támogatást biztosít a költségvetési tartalék terhére.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az összeg átutalásával és a költségvetési rendelet módosításával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal, illetve 2017. május 31.

Felelős: Mondok József polgármester.

**51/2017.(04.25.) számú:**

Jávorka Gyuláné ügyvezetői megbízása

**H a t á r o z a t**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Izsáki INNO-KOM Nonprofit Kft (cégjegyzékszám: 03-09-118296) alapítója 2018. április 30. napjáig JÁVORKA GYULÁNÉ (születési név: -----, születési helye és ideje:-----, anyja neve: -----, lakcíme: 6070 Izsák Gorkij u. 8. adóazonosító jele: 8345863256) ügyvezetői megbízását meghosszabbítja. Havi bérét bruttó 150.000 forintban határozza meg.

Határidő: azonnal, illetve 2017. április 30.

Felelős: Mondok József polgármester

**72/2017.(06.27.) számú:**

Az INNOTERV Zrt felé keletkezett fizetési kötelezettség körülményeinek vizsgálata

**H a t á r o z a t**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Bagócsi Károly címzetes főjegyzőt, hogy Kutas Tibor bizottsági elnök írásos hozzászólásában szereplő kérdések vizsgálatával, az arra adott válaszokkal az előterjesztés kerüljön kiegészítésre és az anyag kerüljön vissza a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2017. július 11.

Felelős: Bagócsi Károly címzetes főjegyző.”

Mondok József polgármester:

Bár a testületi ülés megnyitásakor történt szavazás „Az Innoterv Zrt felé keletkezett fizetési kötelezettség körülményeinek vizsgálatáról „, szóló napirendi pont zárt ülésen való

megtárgyalásáról, de a nyílt ülés bezárása előtt ismételten kéri a zárt ülés napirendjének elfogadását.

A Képviselő – testület, 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazat és tartózkodás nélkül megszavazta, hogy a napirendi pont megtárgyalása zárt ülésen kerüljön sor.

Több napirendi pont, hozzászólás, egyéb észrevétel nem volt, megköszönte a testületi tagok, megjelenését és az izsáki televízió nézőinek figyelmét és a nyilvános ülést 14:45 órakor berekesztette.

**K. m. f.**

(:Mondok József:)  
polgármester

(:Bagócsi Károly:)  
címzetes főjegyző