



## Izsák Város Önkormányzat

6070 Izsák, Szabadság tér 1.  
Tel.: +3676/568-060

KRID: 153513924  
E-mail: [izsak@izsak.hu](mailto:izsak@izsak.hu)

### Előterjesztés

#### A Képviselő-testület 2024. augusztus 28-án tartandó ülésére

**Tárgy:** Vincze Zsolt Péterné ingatlan vásárlási kérelme

**Előterjesztést készítette és törvényességi szempontból ellenőrizte:** Bak Nándor jegyző

**Előterjesztő:** Bak Nándor jegyző

**Iktatószám:** IZS/3686-1/2024

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Vincze Zsolt Péterné 6070 Izsák, Bihari utca 19. szám alatti lakos kérelmezi, hogy az Izsák Város Önkormányzat tulajdonában lévő Izsák 128/6 hrsz.-ú kivett közterület 374 m<sup>2</sup> ingatlan megvásárolja. 2019. februárjában vásárolták meg az Izsák 128/5 hrsz.-ú ingatlan melynek udvarával egybe volt bekerítve a 128/6 hrsz.-ú ingatlan melyet azóta sajátjukként használtak és gondoztak.

Nyilvántartásunk alapján az ingatlan a 1980-as években vásárolta meg Izsák Nagyközség Tanácsa, mert az akkori tervek alapján utcát terveztek nyitni ezen a területen. Az Önkormányzat előző rendezési terve is tartalmazott még hasonló terveket, de már az sem számolt ezzel az ingatlannal. Izsák Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló hatályos rendelet nem tartalmaz ilyen terveket.

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 8/2013. (VII.12.) önkormányzati rendelete alapján az értékesítéshez szükséges 3 hónapnál nem régebbi értékbecslés, ezért javaslom, hogy az értékbecslés elkészülése után döntsön a Képviselő-testület az ingatlan értékesítéséről.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását.

Izsák, 2024. augusztus 21.

Bak Nándor  
jegyző

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**.../2024. (VIII. 28.) határozata**

**Vincze Zsolt Péterné ingatlan vásárlási kérelme**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékbecslést készített az Izsák 128/6 hrsz.-ú ingatlan vételárának meghatározására.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Bak Nándor jegyző

**Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**.../2024. (VIII. 28.) határozata**

**Vincze Zsolt Péterné ingatlan vásárlási kérelme**

Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem értékesíti az Izsák 128/6 hrsz.-ú ingatlant.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Bak Nándor jegyző



0 10 20 30 m

1:500

