



## Izsák Város Önkormányzata

6070 Izsák, Szabadság tér 1.  
Tel.: +3676/568-060

KRID: 153513924  
E-mail: izsak@izsak.hu

### ELŐTERJESZTÉS A Képviselő-testület 2025. március 26-án tartandó ülésére

<b><u>Tárgy:</u></b>	<b>Izsák Város Önkormányzata Gazdasági programjának elfogadása</b>
<b><u>Előterjesztést készítette:</u></b>	Lakatos Tamás polgármester dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<b><u>Törvényességi szempontból ellenőrizte:</u></b>	dr. Boldoczki Krisztina jegyző
<b><u>Előterjesztő:</u></b>	Lakatos Tamás polgármester
<b><u>Véleményezi:</u></b>	Jogi-Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
<b><u>Ügyiratszám:</u></b>	IZS/2271-1/2025.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 116. § - a szabályozza a Gazdasági programmal kapcsolatos rendelkezéseket.

A helyi önkormányzat hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti.

A gazdasági program lényegi eleme a helyi gazdaság fejlesztési irányainak a meghatározása.

A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

A gazdasági program, fejlesztési terv – a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban – tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

Az Möt. 116.§ (5) bekezdése alapján a gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani.

Az előterjesztés mellékletét képezi a Gazdasági program tervezete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

**Izsák, 2025. március 20.**

**Lakatos Tamás sk.**  
polgármester

**HATÁROZATI JAVASLAT**  
**Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2025. (III. 26.) határozata**

**Izsák Város Önkormányzata Gazdasági programjának elfogadásáról**

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a melléklet szerinti elfogadja Izsák Város Önkormányzatának 2025-2029. évekre vonatkozó Gazdasági programját.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Lakatos Tamás polgármester

**Értesül:**

1. Pénzügyi Iroda
2. Jegyző

## IZSÁK VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK



## GAZDASÁGI PROGRAMJA

**2025-2029**

### **Jövőképe szerint:**

**Izsák „Egy olyan alföldi város, amely gazdag történelmi múltja révén, gazdasági teljesítménye, természeti- és épített környezeti állapota, valamint kikapcsolódási lehetőségei megteremtésével képes megőrizni lakosságát és új letelepülőket vonzani.”**

*(Izsák Város 2023 évi szülő településfejlesztési koncepciója)*

## **BEVEZETÉS**

A társadalmi erőkre való támaszkodás szükségességére az 1/2014.(I.3.) OGY. határozattal elfogadott Nemzeti Fejlesztés 2030 – **Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió** (OFTK) rávilágít. A településfejlesztés nemzeti prioritásai között szerepel a vidéki települések népességmegtartó erejének erősítése, az agrár- és élelmiszergazdaságon túl a vidéki foglalkoztatást biztosító további ágazatok fejlesztése, a gazdasági diverzifikáció, a helyi gazdaság megerősítése.

Bács-Kiskun Vármegye közgyűlésének 23/2021.(IV.13.) határozatával elfogadott **vármegyei Területfejlesztési Konceptió** az OFTK releváns területi céljaira építkezik, ezen belül is Izsák vonatkozásában fontos vármegyei célok a következők:

- A vármegye rendkívül gyenge népességmegtartó képességének javítása az életkörülmények és életkilátások javításával, komplex térségi programok révén.
- Klímaváltozás elleni komplex homokhátsági program végrehajtása.
- Komplex gazdaságfejlesztés alkalmazása, különös tekintettel a versenyképes korszerű vertikumú mező- és élelmiszergazdaságra, vállalkozói övezetekre, valamint tudásalapú termelő és szolgáltató ágazatok befogadása.
- Minőségi környezet kialakítása, fenntartható települési infrastruktúra fejlesztése, az energiafelhasználás racionalizálása.

A vármegye 7 stratégiai céljai közül 5 nem releváns Izsákra nézve. Izsákot közelebbről érintheti az **S1** és **S3** jelűstratégiai cél.

Az **S1** jelű stratégiai cél a *Homokhátság klímaproblémáira keres komplex választ*. Alappillérei a következő tervezett beavatkozások:

- Energetika: energiával való takarékoskodás, megújuló források használata
- Vízgazdálkodás: víztakarékosság, vízvédelem, csapadékvíz visszatartás
- Együttműködés: a vízhiánnyal és szélsőségesebbé váló klíma problémájával érintettek összefogása
- Szemléletformálás: ismeretterjesztés, tanácsadás, hulladék újrahasznosítás népszerűsítése, biológiai sokféleség óvása
- Kutatás-fejlesztés: klímaváltozásokra választ kereső technikák, újítások támogatása
- Alternatív gazdálkodási formák: napenergia-használat, nem megújuló anyagok körforgásos használata, biológiai-ökológiai termelés, tanyák egyedi megoldásai, „több lábbon állása”, együttműködése
- Zöldség- és gyümölcsstermesztés, élelmiszeripar: növekedés, versenyképesség
- „Zöld- infrastruktúra”: minőségi zöldfelületek és szolgáltatások.

Az **S3** stratégiai cél témája a várostérségi infrastrukturális és a szolgáltatási kapcsolatok fejlesztése. A megye funkcionális központként működő, közszolgáltatásra is képes városait a következő beavatkozással kívánja erősíteni:

- Esélyteremtés: nevelés-oktatás szakmai, személyi, hozzáférési feltételeinek javítása, hátrányos helyzetű csoportok esélyegyenlősége
- Szolgáltató- és intézményrendszer kitörési pontjaira alapozott fejlesztések: meglévő innovációs potenciál kiaknázása tudás alapon, hagyományokra, rekreációs lehetőségekre, épített örökségre, termálvizekre alapozva. Közösségi, térségi, települési marketing támogatása

- Városterégi integrált és komplex programok: helyi közösségekre építő vidékfejlesztési vállalkozói, civil és önkormányzati szektor összehangolt akcióival
- Infrastruktúra-fejlesztés: közlekedési hálózatok, energiaellátás, informatikai rendszerek, környezetvédelem, vízgazdálkodás.

**Magyarország a 2021-2027-es programozási időszakra vonatkozó 2021/1060 EU rendeletben** rögzített 5 szakpolitikai célkitűzése mindegyike esetében tervez beavatkozásokat, -közelebről három érintheti településünket - **ezért várhatóan fejlesztési forrásokat is főleg e témakörökben tud majd szerezni és biztosítani:**

- „*Versenyképesebb és intelligensebb Európa*” (GINP Plusz, DIMOP Plusz programok Európai Regionális Fejlesztési Alapból) kis-és középvállaltok fejlesztése, digitalizáció, informatikai infrastruktúra.)
- „*Zöldebb Európa* (KEHOP Plusz, IKOP Plusz, TOP Plusz, DIMOP Plusz, MAHOP Plusz programok ERFA Európai Regionális Fejlesztési Alapból, KA kohéziós Alapból) ésszerű energiagazdálkodás, helyes vízgazdálkodás és katasztrófakockázat csökkentés, körforgásos gazdaság (bölcshulladékgazdálkodás) helyes ivóvíz és szennyvízhálózat, természetvédelem, levegő-minőség javítás, közösségi közlekedés fejlesztése.
- „*Szociálisabb és befogadóbb Európa*” (EFOP Plusz, GINOP Plusz, TOP Plusz, DIMOP Plusz programok ESZA+ Európai Szociális Alap Plusz és ERFA Európai Regionális Fejlesztési Alapból) foglalkoztatási helyzet javítása, egészségügyi helyzet javítása, oktatás és képzettség fejlesztése, társadalmi kirekesztődés és szegénység elleni fellépés, szociális és gyermekvédelmi ellátás javítása, kríziskezelés.

Az eddig ismertetett stratégiai célok a lehetőségek tárházába tartoznak, mivel ezekhez központi pályázati források rendelkezése szükséges és a pályázati jellegből eredő megfelelőség biztosítása településünk részéről.

**„Izsák város Településfejlesztési terve 2036”** dokumentumot a Képviselő-testület 93/2023.(XII.14.) határozatával fogadta el. A fejlesztési tervnek a fenti előzményeket és tervezési kereteket figyelembe véve kellett meghatároznia:

- a település gazdasági, társadalmi, táji, természeti, épített környezetére, térségi szerepére vonatkozó jövőképét,
- a jövőkép eléréséhez szükséges stratégiát (célok és beavatkozások rendszerét),
- cselekvési tervét (a célok eléréséhez szükséges feladatokat, programokat, pénzügyi és ütemezési tervet),
- a fejlesztési tervlapot (célok és akcióterületek térbeli rendjét),
- a monitoring feladatokat.

A terv megállapítja, hogy *„Az Izsákkal való együttműködésre sem a járásközpont Kiskőrös sem a közeli megyeszékhely Kecskemét településfejlesztési koncepciója nem tér ki, ezért Izsáknak kell keresnie saját lehetőségeit a rá vonzást gyakorló nagyobb városokkal való együttműködésben.”*

### **Gazdasági program összeállításának jogszabályi háttere**

A gazdasági program összeállítására vonatkozó szabályokat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 116.§-a tartalmazza az alábbiak szerint.

„(1) A képviselő-testület hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

(2) A gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól.

(3) A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a **helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban**, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

(4) A gazdasági program, fejlesztési terv - a vármegyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket.

(5) A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül fogadja el. Ha a meglévő gazdasági program, fejlesztési terv az előző ciklusidőn túlnyúló, úgy azt az újonnan megválasztott képviselő-testület az alakuló ülést követő hat hónapon belül köteles felülvizsgálni, és legalább a ciklusidő végéig kiegészíteni vagy módosítani. „

## Gazdasági program összeállításának előzményei

### I.

Számunkra az egyik meghatározó irányvonal a 65/2024.(X.09.) számú testületi határozat, mely a Képviselő-testület alakuló ülésén került elfogadásra az alábbi szöveggel:

„Izsák Város Önkormányzat Képviselő-testülete a **polgármesteri programot** elfogadja az Izsák 2024-2029 évre vonatkozó gazdasági programjának elkészítéséhez alapként rendeli el felhasználását.

Határidő: azonnal, illetve 2025. április.

Felelős: Lakatos Tamás polgármester.”

A program általános részéből ki kell emelni a szemléletváltás és munkamódszer változásokat, mely szerint „stabil, kiszámítható, hiteles és megvalósítható öt vagy több éves települési gazdasági- fejlesztési program lehet a lakossági igényeken alapuló, a városunkat a helyiek és letelepedők számára vonzóvá, élhetővé tevő közös munka alapja.”

### II.

A Möt. hivatkozott jogszabály alapján szükséges a korábban elfogadott gazdasági program (2020-2024) átnyúló feladatainak ismételt áttekintése is, melyek megvalósítása (kivitelezése) valamilyen okból elmaradt, illetve végrehajtása akadályba ütközött (források hiánya) stb.

1. A Táncsics Mihály Általános Iskola új épületéhez kapcsolódó tanuszoda megépítése,
2. Pályázatokat előkészítő alap létrehozása,
3. Hatékony ellenőrzési rendszer működtetése,
4. Ingatlanok belterületbe történő bevonásának rendezése (Hold, Liliom, Nefelejcs és Vadvirág utca), helyrajzszámok módosítása,
5. A Kolon-tó melletti területen új lakónegyed kialakításának előkészítése
6. A köztemető helyének rendezése,
7. Belterületi utcák építési engedélyezési terveinek előkészítése,
8. A közparkok, önkormányzati épületek és közterületek felújítási tervének összeállítása,
9. A város teljes forgalmi, parkolási rendjének felülvizsgálata, ipari park kialakítása,

10. „Izsák Város Egészségügyi Konceptiójának (2015-2025)” felülvizsgálata,
11. „Izsáki modell” kidolgozása,
12. „Pálinka múzeum” -ban elhelyezett települési értékek megmentése,
13. Kossuth utca 54. alatti épület funkciójának kialakítása,
14. Szabadidő park, lovascentrum kialakítása, uszoda építése,
15. Új önkormányzati rendelet megalkotása, konkrét feladat megosztás az önkormányzat és a lakosság között,
16. A Gondozási Központ, a Családsegítő- és a Gyermejkölési Szolgálat és a tanyagondnoki szolgálat egy intézményként való működtetése,
17. Rendszeres szűrővizsgálatok szervezése,
18. Város Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálata,
19. Kertész utca végén meglévő víztározó fennmaradásának rendezése,
20. A „KÉK – Víz” Ivóvízminőség-javító program végrehajtása, a víz és csatornahálózat rekonstrukciós munkáinak elvégzése.
21. Kapcsolat rendezése a KOLON Vízgazdálkodási Társulattal,
22. „Helyi vállalkozásokkal folyamatos együttműködés, az önkormányzat lehetőségeihez mérten a helyi vállalkozások támogatása”,
23. Kerékpárúthálózat fejlesztése,
24. Hosszútávú sportkonceptió kialakítása
25. Érdekeltségi rendszer kialakítása a nemzetiségi önkormányzattal,
26. Vizsgálni kell egy helyi tűzoltóbázis kialakításának lehetőségeit,
27. A hivatalon belüli feladatfelosztás felülvizsgálata,
28. A gazdasági társaság tevékenységi körének vizsgálata,
29. Lakossági fórumok hatékony működtetése, a lakossági igények folyamatos felmérése

### III.

Az önkormányzatok feladatait a Mötv. 13.§ (1) bekezdése 21 pontban határozza meg. Természetesen városunk önkormányzata valamennyi feladat ellátását (pl. *kéményseprő- ipari szolgáltatás biztosítása, helyi közösségi tömegközlekedés biztosítása, távhőszolgáltatás*) felvállalni nem tudja, de nem is cél mivel különféle szolgáltatói szervezetek biztosítják az ellátást és az állami szolgáltatói holding kialakítása is azt célozta, hogy gazdaságosan működtethető megfelelő méretű piaci szereplők álljanak a lakosság rendelkezésére.

*Önkormányzatunk az alábbi feladatellátásokban vállal szerepet:*

1. településfejlesztés, településrendezés,
2. településüzemeltetés (köztemető kialakítása és fenntartása, a közvilágításról való gondoskodás, a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása, gépjárművek parkolásának biztosítása)
3. a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése
4. egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítségét célzó szolgáltatások,
5. környezet- egészségügy (köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása)
6. óvodai ellátás,
7. kulturális szolgáltatás, különösen nyilvános könyvtári ellátás biztosítása, a kulturális örökség helyi védelme, a helyi közművelődési tevékenység támogatása,
8. gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások, szociális szolgáltatások és ellátások, amelyek, keretében települési támogatás állapítható meg,
9. lakás és helyiséggazdálkodás,
10. a közigazgatási területen hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása,

11. helyi környezet-és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás,
12. honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás,
13. helyi adóval, gazdaságszervezéssel és turizmussal kapcsolatos feladatok,
14. kistermelők, őstermelők számára – jogszabályban meghatározott termékeik-értékesítési lehetőségeinek biztosítása, ideértve a hétvégi árusítás lehetőségét is,
15. sport és ifjúsági ügyek.
16. nemzetiségi ügyek,
17. közreműködés a település közbiztonságának biztosításában,
18. hulladékgazdálkodás,
19. víziközmű-szolgáltatás, mivel a víziközmű- szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései szerint a helyi önkormányzat ellátásért felelősnek minősül.

**Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 15/2024. (XII. 10.) önkormányzati rendelet 3. számú melléklete szerint:**

### **Az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatai.**

#### **Egészségügyi feladatok:**

- 1.) háziorvosi ellátás (ellátási szerződéssel)
- 2.) házi gyermekorvosi ellátás (ellátási szerződéssel)
- 3.) fogorvosi ellátás (ellátási szerződéssel)
- 4.) alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátás (társulás keretében)
- 5.) védőnői ellátás (ellátási szerződéssel)
- 6.) óvoda- egészségügyi ellátás (feladat-átvállalási szerződéssel)

#### **Szociális ellátás:**

- 1.) köztemetés
- 2.) önkormányzati segély megállapítása, folyósítása
- 3.) szociálpolitikai kerekasztal működtetése,
- 4.) temetési segély megállapítása, folyósítása,
- 5.) közfoglalkoztatás,
- 6.) családsegítés biztosítása (*Családsegítő- és Gyermekjóléti Szolgálat*)
- 7.) nappali ellátás biztosítása (*Gondozási Központ keretén belül*)
- 8.) szociális étkeztetés biztosítása (*Gondozási Központon belül*)
- 9.) házi segítségnyújtás biztosítása (*Gondozási Központon belül*)
- 10) bölcsődei ellátás (*ÁMK keretében*)

#### **Gyermekjóléti, gyermekvédelmi feladatok:**

- 1.) rendkívüli gyermekvédelmi támogatás megállapítása,
- 2.) gyermekjóléti szolgálat működtetése (*Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat*)

#### **Köznevelés:**

- 1.) Óvodai nevelés (*Általános Művelődési Központ, ÁMK keretén belül*)
- 2.) Sajátos nevelési igényű gyermek óvodai nevelése.

#### **Közművelődési, közgyűjteményi feladatok:**

- 1.) települési nyilvános könyvtári feladat ellátás (*ÁMK. Szily Kálmán könyvtár*)
- 2.) közművelődési tevékenység ellátása, közösségi tér biztosítása (*ÁMK. Művelődési ház*)



3.) nemzeti ünnepek programjainak megrendezése.

**Környezetvédelmi feladatok:**

- 1.) a környezeti állapot figyelemmel kísérése, adatnyilvántartás és szolgáltatás teljesítése,
- 2.) környezetvédelmi program kidolgozása, jóváhagyása, az illetékességi terület környezeti állapotának elemzése, értékelése, a lakosság tájékoztatása, a környezetvédelmi programban foglaltak végrehajtása, folyamatos felülvizsgálata.
- 3.) helyi jelentőségű védett természeti terület fenntartása, állapotának fejlesztése, őrzése.
- 4.) hulladékkezelési-, gazdálkodási és üzemeltetési feladatok ellátása társulás útján.
- 5.) közterületen elhagyott hulladék elszállítása, hasznosítása, illetve ártalmatlanítása,
- 6.) közterület tisztántartása,
- 7.) a légszennyezettség szempontjából ökológiailag sérülékeny területek kijelölésében való közreműködés.

**Kommunális feladatok:**

- 1.) egészséges ivóvízellátás,
- 2.) vízrendezés, csapadékvíz- elvezetés,
- 3.) belvízvédekezés,
- 4.) helyi vízkárelhárítás,
- 5.) belvízmentesítés,
- 6.) csatornázás,
- 7.) közvilágítás,
- 8.) helyi közutak kezelése,
- 9.) helyi közterületek fenntartása, köztisztaság, településtisztaság biztosítása,
- 10) települési szilárd hulladékok kezelése társulásban való részvétellel,
- 11) települési folyékony hulladékok szállításának biztosítása vállalkozó bevonásával,
- 12) parkoló- hálózat működtetése.
- 13) köztemetői feladatok.

**Lakásgazdálkodás, ingatlangazdálkodás:**

1.) az Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek, valamint egyéb forgalomképes ingatlanok bérletére, üzemeltetésére, valamint elidegenítésére vonatkozó feladatok.

**Településfejlesztési feladatok:**

- 1.) településfejlesztés és településrendezés,
- 2.) helyi építészeti örökség értékeinek védelme,
- 3.) egyéb településrendezési sajátos jogintézmények.

**Sportfeladatok:**

1.) A települési sport hosszú távú fejlesztése, a sport- szervezetekkel való együttműködés biztosítása, sportlétesítmények fenntartása.

**Egyéb feladatok:**

1.) a nemzeti és etnikai kisebbségek jogainak érvényesítése, a helyi nemzetiségi önkormányzatok munkájának segítése.

**ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK:**

**Szociális feladatok:**

- 1.) lakossági szilárd hulladékkezelési közszolgáltatási díj támogatás (nagy családosok, egyedül élők),
- 2.) HPV vírus elleni védőoltás.
- 3.) Tanyagondnoki szolgálat működtetése.
- 4.) Bölcsődei ellátás

#### **Gyermekjóléti, gyermekvédelmi feladatok:**

- 1.) gyermekétkeztetési kedvezmény megállapítása, folyósítása.

#### **Közművelődési, közgyűjteményi feladatok:**

- 1.) városi nagyrendezvények szervezése, támogatása, lebonyolítása,
- 2.) művészeti csoportok támogatása.

#### **Környezetvédelmi feladatok:**

- 1.) helyi jelentőségű természeti terület védetté nyilvánítása, ill. helyi jelentőségű védett természeti területek fenntartására terv készítése.

#### **Sportfeladatok:**

- 1.) sporttámogatások nyújtása (sportegyesületek költségvetési támogatása)

#### **Egyéb feladatok:**

- 1.) a lakosság önszerveződő közösségei (társadalmi szervezetek, egyesületek, civil szerveződések) tevékenységének segítése, támogatása, az együttműködés biztosítása.
- 2.) nemzetközi kapcsolatok ápolása,
- 3.) kitüntetések adományozása,
- 4.) közbiztonság helyi feladatainak ellátása (a Bács - Kiskun Megyei rendőr-főkapitánysággal kötött együttműködési megállapodás alapján),
- 5.) Izsáki Hírek városi lap kiadása,

#### *Az önkormányzat további önként vállalt – egyéb jogszabályokban szereplő- feladatai:*

1. gyermekétkeztetés biztosítása,
2. civil szervezetek támogatása.
3. eb rendészeti feladatok ellátása.

## **IV.**

### **A település demográfiai, vagyoni és pénzügyi helyzete**

Izsák város népességnyilvántartási adatai szerint a város lakossága 2021-től (5.955 fő) évről-évre csökken, a fogyás 2025-re (5.488 fő) elérte a 467 főt.

Az önkormányzat ingatlanvagyonára a 2024.évi zárszámadás szerint, bruttó értékben:

- forgalomképtelen	513 db	3.423.328.000 Ft
- korlátozottan forgalomképes	36 db	6.727.817.000 Ft
- forgalomképes(üzleti) vagyon	36 db	840.611.000 Ft
- összesen:		<b>10.991.756.000 Ft.</b>

Ez egy lakosra vetítve: 1.892.846 Ft.

Az önkormányzat hitelállománya 2024. december 31-én

- LED világítás	25.016.000 Ft	lejárat 2027.12.31.
-----------------	---------------	---------------------

- Iskolai telekalakítás	1.200.000 Ft	lejárat 2025.03.31.
- Zöldváros projekt	30.000.000 Ft	lejárat 2028.12.31
- Egészségház kialakítása	59.454.418 Ft	lejárat:2030.12.31
- Összesen:	<b>115.670.418 Ft</b>	

Ez egy lakosra vetítve: 19.919 Ft.

Az évenkénti törlesztés összege:

- 2025-ben 26.961.084 Ft
- 2026-ban 25.761.084 Ft
- 2027-ben 25.721.084 Ft
- 2028-ban 17.409.084 Ft
- 2029-ben 9.909.084 Ft
- 2030-ban 9.908.998 Ft

Ebből is látszik, hogy a 2025-2029-es tervezési időszakban szinte megszűnik a jelenlegi hiteltőke állomány. Elsődleges célunk a tartozásállomány felszámolása, a korábban felvett hitelek és a kamatok visszafizetése.

Megjegyezni kívánom, hogy Izsák a 2013.évi adósságkonszolidáció keretében 290.527.846 Ft egyszeri támogatásban részesült. A részletezett 4 projekt eredeti hitelösszege 263.672.586 Ft volt. Ebből 139.272.586 Ft felvétele azért vált szükségessé, mert a pályázatok végrehajtása nem a tartalomnak(feltételeknek) megfelelően kerültek valósultak meg.

*Ha változatlan helyi bevételi forrásokat veszünk csak figyelembe, akkor érdemi fejlesztés csak a 2029. évtől várható.*

Az önkormányzati saját bevételek között számolhatjuk a közhatalmi(adó) bevételeket, melyek a jelenlegi adatok szerint várhatóan 170 millió forint körül alakulnak. A település hitelképessége ennek az összegnek az 50 százalékáig terjedhet, csökkentve a már meglévő és évenként esedékes hitel tőke összegével.

A másik forrás a működési bevételek köre (bérleti díjak, étkezési térítési díjak stb.) de ezek mértéke azelmúlt öt év adatait vizsgálva csökkenő mértékű, nem éri el az évi 100 milli forintot. Ezek az összegek az adott intézményeknél kerülnek felhasználásra, kiegészítve azok állami normatíváit, mivel azok nem fedezik teljes mértékben a jelentkező kiadásokat.

## V.

A továbbiakban szorosan kapcsolódní fogok a feladatok felsorolásához és az azon belüli fejlesztési, működési feladatokhoz, de azt hiszem, hogy az egyik – ha nem a legfontosabb-feladattal kezdem a részletezést:

### **Biztonságos anyagi háttér megőrzése**

Az előző rész alapján megállapítható, hogy nagy odafigyeléssel, a pályázati lehetőségek maximális kihasználásával, a költségvetési törvény támogatási szempontrendszerének való megfeleléssel tudjuk eredményesen egyensúlyban tartani gazdálkodásunkat.

Természetesen már előre jelezni kívánom, hogy a nagyobb projektek esetében előfordulhat olyan helyzet, hogy a pályázat benyújtása- elnyerése és kivitelezése időtartam alatt jelentős

költségnövekedések következnek be a piaci hatások következtében, ami a befejezés eredményességét veszélyezteti és önerő utólagos felvállalása válik szükségessé.

Véleményem szerint ezért is volt jó döntés egy a **pályázatok beadását előkészítő alap** létrehozása.

A hatályos szabályozás szerint működési célra az önkormányzat csak naptári éven belül lejáró adósságot keletkeztető ügyletet köthet, tehát ebből az következik, hogy **hitel a tárgyévi költségvetésben nem lett tervezve.**

#### Feladatok:

- 1.) A tárgyévi költségvetések tervezése során törekedni a gazdasági programban meghatározott feladatok megvalósítására, figyelemmel kell lenni azok finanszírozásának megalapozottságára.
- 2.) A kötelező feladatok ellátása során törekedni kell a leghatékonyabb működési struktúrák kialakítására, amelyekhez költségvetési finanszírozás is párosul.
- 3.) A kötelezettségvállalásoknak minden esetben jóváhagyott előirányzatokon kell alapulnia és törekedni kell **egy pályázatok beadását előkészítő alap** képzésére.
- 4.) Folyamatosan biztosítani kell a pályázatok rendszeres figyelését – a testületet azonnal vagy a soron következő ülésén tájékoztatni kell - és a programhoz kapcsolódó lehetőségeket azonnal ki kell használni.
- 5.) Olyan **hatékony ellenőrzési rendszert** kell kialakítani, mely naprakészen követi a beruházásokból, fejlesztésekből eredő és tervezett megtakarítások realizálódását, a közszolgáltatások területén figyelemmel kíséri a piaci kínálatot és a hatályos szerződések aktualitását.
- 6.) Gyors-, megbízható és hatékony pénzügyi információs rendszert kell működtetni.
- 7.) Közteherviselés biztosítása, adózási fegyelem javítása. Vizsgálni kell az adócsökkentés lehetséges módjait, különös tekintettel a város humán erőforrás szükségletének biztosítása, valamint a vállalkozások versenyképességének javítása céljával.
- 8.) Folyamatosan vizsgálni kell az önként vállalt feladatok finanszírozásának lehetőségeit és élni kell a jogszabályok adta lehetőségekkel (vízügyi érdekeltségi hozzájárulás, eb rendészeti feladatok finanszírozása stb.)

### **Településrendezés és településfejlesztés**

Izsák Város Önkormányzata a szakterülettel kapcsolatos és az új jogszabályoknak megfelelő dokumentumokat elkészítette.

A képviselő-testület 93/2023. (XII.14.) határozatával elfogadta a bevezetőben már említett „**IZSÁK VÁROS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI TERVE 2036**” dokumentumot. Ennek vezérfonala „Izsák, a Kolon-tó városa” Az anyag a fejlesztés szempontjából meghatározónak tartja a Kolon-tó által jelen lévő természeti értéket és a kedvező gazdasági-földrajzi fekvést. a megyeszékhely és Pest vármegye közelségét.

A korábbi gazdasági programnak megfelelően a Képviselő-testület megalkotta Izsák Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 24/2023.(XII.14.) önkormányzati rendeletét. Ezzel biztosította a lakosság és a vállalkozói környezet részére az igényeknek megfelelő jogszabályi környezetet.

Aktualizálta a kapcsolódó helyi rendeleteket, de ezek naprakész állapotban tartásáról a későbbiekben is gondoskodni kell.

Több évtizedes probléma a kül-és belterület egymáshoz való viszonyának rendezése.

- Kisizsákon a Vadvirág utca jobb oldalán lévő ingatlanok belterületbe vonása, ennek megfelelően a helyrajzszámok módosítása,
- Izsák Hold, Liliom és Nefejejs utcák belterülete történő vonása, tulajdonviszonyok rendezése.

### **Feladatok:**

1. A kül-és belterület helyrajzszámainak jelenlegi állapot szerinti rendezése.
2. Fokozott figyelmet kell fordítani a városkép kialakítására és megőrzésére (pl. Kossuth Lajos utca). Nagy figyelemmel kell lenni egy „második városközpont kialakítására, a régi könyvtár épület (Kossuth u. 54.) hasznosítási céljainak meghatározására.
3. Tájékoztató kiadása a megváltozott építésiügyi hatáskörök megváltozásáról.

## **Településüzemeltetés**

### **a) Köztemető kialakítása és fenntartása:**

A mai szabályozás szerint a **köztemető:** „az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető vagy temetőrész, amelyben az önkormányzat – a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján – a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.”

Probléma lehet, hogy a **városban jelenleg nincs köztemető és nem is kapunk központi támogatást a feladat ellátására.**

### **Lehetséges megoldás:**

1. Egyeztetés után köztemető parcella kijelölése a felekezeti temetőkben, a használat és díjfizetés rendjében szerződés kötése az egyházközségekkel. Egy egyházak éves támogatást kaptak az önkormányzattól, ez is tárgyalási alap lehet.
2. Önkormányzati rendelet megalkotása a temető használatának rendjéről.
3. Kegyeleti közszolgáltatási szerződés megkötése az engedéllyel rendelkező szolgáltatókkal
4. Normatív állami támogatás igénylése.

### **b.) A közvilágításról való gondoskodás:**

Izsák Város Önkormányzata a közvilágításnál hitel felvételével energetikai korszerűsítést hajtott végre, melynek keretében az üzemelő kompakt és nátrium fényforrásokat helyett LED közvilágítási komplett lámpatestek kerültek felszerelésre.

A fejlesztés főbb mutatói az alábbiak voltak:

- lámpatestek számának növekedése:	820 db	helyett	853 db
- beépített teljesítmény:	47.113 W	helyett	22.328 W
- éves fogyasztás:	195.379 kWh	helyett	91.095 kWh.

Ennél a finanszírozott feladatnál vizsgálni szükséges, hogy az üzembe helyezés időpontjától képződött megtakarítások hozták-e a tervezett eredményt, mivel a projekt megindításánál alapvető szempont volt, hogy az fedezi a hitel és kamatainak törlesztését.

Mivel jelentős normatíva áll rendelkezésre, így felmérést kell végezni a bővítés, az esetleges felújítások és korszerűsítések területén.

Ugyanakkor rendszeresen ellenőrizni kell a mérőórák leolvasási gyakorlatát és a hatályos közműszerződésben foglaltak megvalósulását.

#### **Feladatok:**

- 1.) A 2024-25. évekre aláírt közvilágítási szerződés felülvizsgálata, a felszerelt kapacitásoknak megfelelő fizetési kötelezettség felvállalása.
- 2.) A mérőórák adatainak legalább félévenkénti gyakorisággal történő ellenőrzése, a tervezett megtakarítások megvalósulásának vizsgálata, eltérés esetén az okok elemzése.
- 3.) A lakossági igények alapján jelentkező fejlesztések előkészítése, kivitelezése a központi támogatás adta keretek terhére.

#### **c.) A helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása:**

A feladat folyamatosan szerepel a korábbi gazdasági programokban és álláspontom szerint most is nagyon aktuális, mivel a rendelkezésünkre álló források (normatív finanszírozás és az adóból képződő önerő) valamint a lakossági igényekhez (lásd. közmeghallgatás) kapcsolódó költségek között igen nagy különbség van és várhatóan lesz is.

Az önerő szűkössége miatt szükséges a felújításra szoruló belterületi utak állapotvizsgálatának elvégzése és egy sorrendiség felállítása, ahol elsődleges szempont az út állapota, de kiemelt kiegészítő szempontként kell kezelni az ellátott funkciót, a közlekedő járművek által történő igénybevételt és a településrész beépítettségét és lakosságát.

A külterületi utak vonatkozásában egyeztetést kell kezdeményezni a Hegyközséggel, ahol megállapodásba kell foglalni a külterületi utak felújítására biztosított támogatás összegét, az érintett utak sorrendiségét és évenkénti ütemezését. A tárgyalás eredményeként kell meghatározni a szükséges önerő mértékét az éves költségvetésekben. Ugyancsak szükséges, hogy a külterületi utak ***tulajdonviszonya minden esetben rendezett legyen***, mivel csak az önkormányzati tulajdonban (kezelésben) lévő utak esetében lehetséges költségvetési forrás felhasználása.

#### **Feladatok:**

- 1.) Valamennyi bel-és külterületi út vonatkozásában el kell végezni a tulajdonviszonyok ellenőrzését és ennek eredményét össze kell vetni a vagyonkataszter adataival.
- 2.) Belterületen meg kell határozni – sorrendiséggel- azokat az utcákat, ahol az utak pályázati pénzek megnyílásából kerülnek leburkolásra és ezekre építési engedélyes terveket kell elkészíteni.
- 3.) A Képviselő-testület a Hegyközséggel történt megállapodás alapján határozza meg, hogy milyen sorrendben történjen meg a külterületi utak kimérése, karbantartása. A karbantartás terjedjen ki az út menti árkokra, cserjék, bokrok fák rendbetételére.
- 4.) Élni kell a közfoglalkoztatási pályázati lehetőségekkel és tervszerű karbantartást kell végrehajtani a város földburkolatú útjain, összekapcsolva a munkákat a vízelvezetési feladatokkal.
- 5.) Gondoskodni kell a megépült kerékpárút környezetének folyamatos karbantartásáról, a szükséges közlekedésbiztonsági feltételek kiépítéséről és fenntartásáról, burkolati jelek, táblák rendszeres felülvizsgálatáról, szükséges szerinti pótlásáról.
- 6.) Évente biztosítani kell, hogy a költségvetési normatíva rendeltetésének megfelelően kerüljön felhasználásra.

#### **d.) Közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása:**

Az elmúlt években befejeződött a Kossuth téri park teljes felújítása. Itt vizsgálni kell a már részben kiépített automata locsolórendszer bővítésének lehetőségét, valamint annak gazdaságosságát, hogy ne a kiépült csatornarendszerről történjen meg a vízkivétel.

Ugyancsak folyamatban van a csatornapart közparkká történő kialakítása, amit nem csak a piaccsarnok környékén célszerű elvégezni, hanem a megfelelő tereprendezés mellett folytatni kell (pl. fásítással) a Kölcsey utcáig, illetve az anyagi lehetőségek függvényében tovább. *A belterületet átszelő Kisizsáki összekötőcsatorna zöld folyosóvá válhat, amely szabadtéri aktív pihenés lehetőségét nyújthatja a lakóterület és a városközpont közvetlen szomszédságában.*

A települési központ mellett figyelni kell az önkormányzati épületek környékének, valamint a közterületek rendben tartására is. A mai gyakorlatot is átkell szervezni, mert nem arányos közteherviselést jelent, hogy egyes utcákat az „önkormányzat, hivatal” tart rendben, míg a mellékutcákban már ez a lakosságra hárul. Lehetne egy „szociális” szempontrendszer is, mely alapján segítjük a rászorulókat (idős, egyedül élő, beteg stb.) de ezek inkább kivételek legyenek, mint „jogos” elvárások.

### **Feladatok:**

- 1.) Szakemberek bevonásával felül kell vizsgálni a közparkok, önkormányzati épületek és önkormányzati közterületek állapotát és éves ütemezéssel felújítási, kialakítási, építési tervet kell készíteni.
- 2.) Tételesen – felületi felméréssel- kerüljenek meghatározásra azok a területek, ahol az önkormányzat látja el az állapot-fenntartási és karbantartási feladatokat. Ezekre a területekre közszolgáltatási szerződés köthető az önkormányzati tulajdonú gazdasági társasággal, vagy szolgáltatási céllal a feladat kiszervezhető más társaság részére.
- 3.) A költségvetési normatíva célirányosan kerüljön felhasználásra.
- 4.) Élni kell a közfoglalkoztatás adta lehetőségekkel és a 2.) pont szerinti döntésnek megfelelően jelentkező feladatokat e keretek között kell megoldani.
- 5.) Közterület-felügyelői rendszer kialakítása a gazdasági társaság tevékenységi körének bővítésével.

### **e.) gépjárművek parkolásának biztosítása:**

A **Mötv.** 13.§ (1) bekezdés 2. pontja a településüzemeltetési feladatok közé beemelte a gépjárművel parkolásának biztosítása feladatát.

A városi piaccsarnok megnyitásával felszabadult a Gábor Áron utcai terület és a piac környékén is új parkolóhelyek nyíltak meg. Itt célszerű lenne egy új parkolási rendszer kialakítása, mely a főutcáról áthelyezi a parkolást a városháza és az üzletsor mögötti területre. Az üzletsor építésekor döntés született a parkolási szabályokról is, így célszerű volna a korabeli iratok felülvizsgálata és az akkor előírtak összehasonlítása a jelenlegi gyakorlattal. A másik probléma a belváros közlekedési (forgalmi) rendjének helyzete. Ehhez kapcsolódik több lakossági kezdeményezés is, melyek a közlekedési táblák hiányának pótlását, tartalmuk felülvizsgálatát indítványozta, de kezdeményezés történt egyes utcák irányosított közlekedési rendjének kialakítására is.

Ugyancsak vizsgálni kellene az érintett fuvarozókkal (gépjármű üzemeltetőkkel) karöltve, egy olyan parkoló kialakításának lehetőségét, ahol a kamionok elhelyezése megoldott lesz. Ezt indokolja az a lakossági igény is, hogy meg kell szüntetni az önkormányzati utakon történő tartós parkolást, mely gyakran jár együtt az utak állagának romlásával.

Új parkolók létesítése indokolt az alábbi helyszíneken: az 5302 jelű út mellett, a római katolikus temető mellett, az 52-es főút keleti és az 5302.jelű csomópont délkeleti ága közötti területen kamionparkoló létesíthető.

### **Feladatok:**

- 1.) Szakértő bevonásával felül kell vizsgálni a város *teljes* forgalmi, parkolási rendjét és azt szükség szerint felül kell vizsgálni.
- 2.) Önkormányzati rendelet készüljön a parkolás szabályaira, mely akadályozza meg a korlátlan helyfoglalás lehetőségét.
- 3.) Vizsgálni kell az állami tulajdonban lévő utakon kialakított parkolók üzemeltetési és fenntartási feladatait, az ezekre vonatkozó használat jogcímének rendezését.
- 4.) Meg kell vizsgálni a korábbi építési- használatbavételi engedélyekben előírt parkolási feltételek biztosításának gyakorlati végrehajtását (Kossuth Lajos utca).
- 5.) A rendőrség segítségének kérése a KRESZ parkolási szabályainak betartásában, fokozott helyszíni ellenőrzések formájában.
- 6.) A LEADER pályázatok keretében parkolók és játszótér építése

### **Egészségügyi alapellátás**

Az egészségre törekvő életmódhoz már fiatal korban hozzászokhatnak Izsák lakosai. Az egészségügyi intézmények megfelelő háttérrel nyújtanak a lakosság állapotának folyamatos javulásához. A városban 4 házi orvos (gyermekorvos), 1 fogorvos, 1 védőnő látja el az alapellátásban jelentkező feladatokat. Az elmúlt ciklusban egy központi helyen kerültek elhelyezésre az alapellátás intézményei.

Az egészségügyben folyamatosan adódnak feladatok, az ellátás fejlesztése, mind a szakterületek, mind a körülmények, eszközök és szakemberek tekintetében kihívást jelent Izsáknak. A **2025-2035 időszakra vonatkozóan újabb Egészségügyi koncepció kidolgozására** lesz szükség, amely részletezi a további feladatokat és ütemezetten tervezi a megoldásokat.

Az intézményes ellátás meglévő alapjait járóbeteg szakellátással kell kiegészíteni annak érdekében, hogy a szakorvost igénylő, gyakran előforduló problémáikra helyben megoldást találjanak a lakosok. Vizsgálni kell a privátszféra bevonásának lehetőségét is. Az egészségügyi centrum kiegészítésével törekedni kell az Izsák központtal működő ügyeleti rendszer kialakítására a környékbeli falvak lakosainak ellátását is beleértve.

Ki kell dolgozni egy humán erőforrást biztosító *önkormányzati ösztöndíj és támogatási rendszert*, mivel az egészségügyi dolgozók (elsősorban orvosok) hiányának országos helyzetképe alapján Izsák város kilátásai is csökkennek.

Az **„Izsáki modell”** keretében a költségvetési lehetőségeken belül többletjuttatások biztosításával stabilizálhatók a személyi feltételek (lakásépítési- támogatási rendszer, életút elismerési támogatás, ügyeleti támogatási alap létrehozása).

### **Feladatok:**

- 1.) Az egészséges életmód segítését segítő szolgáltatások vonatkozásában értékelni kell az „Izsák Város Egészségügyi Koncepciójának elfogadása (2015-2025.)” dokumentum célkitűzéseinek megvalósulását és új koncepciót kell kidolgozni a 2025-2035 időszakra.
- 2.) Ki kell dolgozni egy humán erőforrást biztosító önkormányzati ösztöndíj és támogatási rendszert, mivel az egészségügyi dolgozók (elsősorban orvosok) hiányának országos helyzetképe alapján Izsák város kilátásai is csökkennek.



- 3.) Gondolkodni kell egy „Izsáki modell” kidolgozásán, hogy lehetőségeink adta keretek között többletjuttatások biztosítására legyen lehetőségünk (lakásépítési- támogatási rendszer, életút elismerési támogatás, ügyeleti támogatási alap létrehozása.).
- 4.) Az egészségügyi centrum járóbeteg ellátással történő kiegészítésével egyidőben törekedni kell az Izsák központtal működő ügyeleti rendszer kialakítására.
- 5.) A költségvetésben keletkező önerő biztosításával törekedni kell eszközfejlesztési pályázatokon való részvételekre.

### **Bölcsődei és óvodai ellátás**

Az óvodai és a bölcsődei ellátásban gazdaságosan fenntartható és hatékony intézményi struktúrát kell működtetni, hogy valamennyi Izsákról jelentkező szolgáltatási igényt ki tudjon elégíteni. Fokozott figyelmet kell fordítani a humán erőforrás folyamatos biztosítására, képzési követelmények teljesítésére, a vezető személyének kiválasztására, a helyi utánpótlás biztosítására. Szükséges egy életpálya felmérés elvégzése és egy pótlási terv elkészítése.

#### **Feladatok:**

- 1.) A két intézménynek biztosítani kell, hogy valamennyi Izsákról jelentkező szolgáltatási igényt ki tudjanak elégíteni.
- 2.) Fokozott figyelmet kell fordítani a humán erőforrás folyamatos biztosítására, képzési követelmények teljesítésére, a vezetők személyének kiválasztására, a helyi utánpótlás biztosítására.
- 3.) Finanszírozott, gazdaságosan fenntartható és hatékony működő intézményi struktúrát kell kialakítani.

### **Kulturális szolgáltatások**

#### **a) Nyilvános könyvtári ellátás biztosítása:**

A hatályos szabályozás szerint: „A települési és a megyei könyvtári ellátás biztosítása a helyi önkormányzatok kötelező feladata.” A feladatát Izsák Város Önkormányzata úgy látja el, hogy a szolgáltatási hely az új iskola épülete, a költségeket megállapodás alapján - a KLIK közreműködésével – az Önkormányzat költségvetésében tervezi és megfizeti.

A felszabadult Kossuth Lajos utca 54. szám alatti régi épület hasznosítása; funkciójának megváltozása teljessé teheti egy „második városközpont” kialakítását, mivel az iskola és az ő egészségügyi centrum, valamint a kapcsolódó területek (parkoló, szolgáltató ház) egységet képeznek.

A végleges funkció kiválasztása után a célnak megfelelő felújítás és a gazdaságos működés feltételeinek kialakítása szükséges.

E fizikai területhez kapcsolódik a „Pálinka múzeum” is, ahol számtalan települési érték is van. Szükséges lenne az építmény tulajdoni helyzetének rendezése, a környezet megújítása és turisztikai funkcióra való felkészítése, működtetésének megszervezése.

Amennyiben központi forrás e célra nem áll rendelkezésre, akkor új helyet kell keresni az elhelyezett értékekre. Mivel a sportcsarnok felújítása megvalósul, így funkcióbéli eltolódás következhet be a sporttól a művelődés irányába. (kiscsoportos foglalkozások, szakkörök, táncház, koncert, zenés rendezvények stb.) A felszabaduló Kossuth téri orvosi szolgálati lakás, jelenlegi művelődési ház településképi pályázattal felújítható, ahol a „Települési

Múzeum, Tájház és Helyi Értéktár” kialakítható. A legszükségesebb munkák társadalmi összefogással és a gazdasági társaság bevonásával elvégezhetők.

Ha eredeti felállításában marad a művelődési ház, akkor környezetében szabadtéri rendezvény-és találkoztér létrehozása szükséges fedett-nyitott helyszínekkel, utcabútorokkal, internetes padokkal.

A „Mondok József emléktábla” avatási ünnepségen felemlítésre került az uszoda ügye is, melynek egyik megvalósíthatósági helyszíne a sportcsarnok mögötti terület. Ez akkor lehetőségként kínálja fel egy „Kulturális és sportcentrum „kialakítását.

### **Feladat:**

- 1.) A Kossuth utca 54. szám alatti épületre vonatkozó hasznosítási, fejlesztési terv elkészítése és ezek megvalósításához pályázati források elnyeréséhez szükséges dokumentációk elkészítése.
- 2.) Vizsgálni kell a „Pálinka múzeum” –ban elhelyezett települési értékek megmentésének (elhelyezésének) lehetőségét.
- 3.) Kossuth téri épületek funkciójának vizsgálata, fejlesztési koncepció kialakítása.

### **b) Helyi közművelődési tevékenység támogatása:**

Korábban megtörtént a Kossuth téri művelődési ház felújítása, azonban méretei miatt, valamint a kiszolgáló helyiségek állapota miatt csak kevés program fogadására alkalmas.

„A közösségi szintér: a helyi lakosság rendszeres vagy alkalmi közművelődési tevékenységének, a lakosság önszerveződő közösségeinek támogatása érdekében önkormányzati fenntartásban, önkormányzatok társulásában, vagy közművelődési megállapodás alapján működtetett, erre a célra alkalmassá tett és üzemeltetett, adott helyen rendszeresen működő intézmény vagy egyéb jogállású létesítmény (helyiség együttes, épület)”

Az öntevékeny művészeti csoportok, civil szervezetek, egyházak évente költségvetési támogatásban részesülnek, melyről évente elszámolnak. A Sárfehér Napok (Tavaszi fesztivál, stb.) rendezvénysorozat népszerűsége töretlen, már országos hírnévnek örvend, megrendezésével kapcsolatban csak a költségvetési lehetőség szabnak időnként határt.

A város országosan elismert „lovass centrum” **volt**, mely megfelelő versenypályával és adottságokkal rendelkezik. A terület tulajdonjogának rendezése megtörtént. Jelenlegi állapotában nem felel meg kialakult funkciójának.

Több alkalommal felmerült, hogy a terület adottságait – a Kolon –tó közelségét is kihasználva- alkalmas egy **szabadidőpark** kialakítására is, ahol biztonságos körülmények között családi programok, sportesemények, találkozók szervezhetőek.

A lakosság általános és kulturális információval való ellátását segíteni kell egy elektronikus felület kialakításával, az önkormányzati honlap tartalmának naprakész állapotban tartásával és figyelemmel az idősek igényeire és szokásaira időként írott média kijuttatásával. A feladat fontosságát mutatja, hogy az Izsáki TV értékesítése megtörtént, A lakosság igényt tart a képviselő-testületi ülések egyenes adásban történő közvetítésére, mivel a jelenlegi megoldás több technikai problémát vet fel.

Az „Okos város” cél megvalósításához a városon belül egy hiteles naprakész és mindenki által elérhető információs rendszert kell felépíteni. A helyi intézményeket, vállalkozásokat és civil szerveződéseiket a rendszerbe be kell vonni, amely összehangolt működésüket elősegíti.

Mivel az általános iskola kikerült az Önkormányzat fenntartásából, de lakossági igények alapján bekerült a polgármesteri programba a tehetséggondozás és felzárkózás támogatása, az iskolai tevékenység kiegészítése az önkormányzat által – az éves költségvetésben nevesítetten- finanszírozott foglalkoztatásokkal.

### **Feladatok:**

- 1.) Az öntevékeny csoportok költségvetési támogatását a továbbiakban is biztosítani kell. A csoportoknak több fellépési lehetőséget kell biztosítani a város és intézményei rendezvényein.
- 2.) Vizsgálni kell a helytörténeti gyűjtemény elhelyezésének lehetőségét, ha a „múzeum „mint lehetőség megszűnik.
- 3.) Meg kell vizsgálni egy művelődési központ kialakításának lehetőségeit a rendelkezésünkre álló épületek felhasználásával. A feladat végrehajtásához élni kell a pályázatok adta lehetőségekkel.
- 4.) Vizsgálni kell és hiteles, naprakész és mindenki által elérhető információs rendszer felépítésének lehetőségeit.
- 5.) Vizsgálni kell a iskolai tevékenységek kiegészítéseként meghatározott tehetséggondozás és felzárkóztatás szervezési és lebonyolítási kereteit, pontosítani kell az érintett tantárgyi elvárásokat, a helyben rendelkezésünkre álló humánerőforrást és a foglalkozások iskola rendbe történő beilleszthetőségét, az szükséges források nagyságát és a programban résztvevők számát. Ezek ismeretében az iskola vezetésével együttműködési megállapodást kell kötni, amit a felek évente a tanév indításakor felülvizsgálják.

### **Köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása.**

Rossz gyakorlatként kialakult, hogy az önkormányzat, mint a közterület gazdája köteles a jelentkező feladatokat elvégezni. Mivel anyagi lehetőségeink végesek és számos olyan fejlesztés szükséges, mely a lakosság komfortérzetét javítja, így lépni kell a feladatmegosztást illetően. Jelenleg is hatályban van a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986.(II.21.) ÉVM-EüM együttes rendelet, mely a tulajdonos köteletségének definiálja:

- az ingatlan előtti járdaszakasz (járda hiányában egy méter széles területsáv, illetőleg ha a járda mellett zöldsáv van, az úttestig terjedő teljes terület),
- a járdaszakasz melletti árok és ennek műtárgyai, továbbá
- tömbtelken a külön tulajdonában álló egyes épületek gyalogos megközelítésére és körüljárására szolgáló terület tisztán tartásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladékok eltávolítását.

### **Feladatok:**

- 1.) Megfelelő ellenőrzési rendszer működtetése.
- 2.) Folyamatos kapcsolattartás a szakhatóságokkal és szükség esetén bevonásuk a végrehajtási eljárásokba (parlagfű elleni védekezés, növényvédelmi kötelezettségek elmulasztása, útpadkák rendszeres karbantartása, út melletti árkok tisztántartása, út menti fák, cserjék és bokrok tervszerű irtása, a tulajdonosi kötelezettségek teljesítése.)

### **Szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások**

#### **a) Szociális alapellátás**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi II. törvény alapján a szociális alapellátások közül városunkban az étkeztetés, a házi segítségnyújtás, a tanyagondnoki rendszer és a családsegítés működik. A településünkön működik az Idősek Ápolási Otthona.

A szociális ellátások mellett működik a Gyermekjóléti Szolgálat is. Városunkban egyre többen veszik igénybe a szolgálatok és a Gondozási központ munkáját, így kiemelt feladat az idős, beteg, egyedül élő emberekkel való foglalkozás. Folyamatosan igény jelentkezik az otthoni gondozásra, mivel a rászorulóknak a szociális otthoni elhelyezést az alacsony jövedelmük miatt nem tudják megfizetni.

*Az arányos teherviselés egyik jellemzője lesz az „öngondoskodás” előtérbe kerülése.*

Ennek lényege annyiban fogható meg, hogy először az érintettnek, utána a családjának (eltartásra kötelezetteknek) kell megoldania azokat az élethelyzeteket, melyek veszélyeztetik a megélhetést, a tartást és az életfeltételek fennmaradását. Csak ezután lép be az önhibájukon veszélyhelyzetbe kerültek megsegítésére az önkormányzat. Az nem lehet szempont, hogy az önkormányzat kötelessége az ellátás biztosítása, ugyanakkor semmiféle kötelezettség a rászorultat nem terheli.

E szempontok érvényesülnek az új önkormányzati rendeletben, mivel a rendelkezésünkre álló források szélesebb „szociális háló” kifizetésére nem adnak lehetőséget.

A szakmai munka területén is előrelépés szükséges, mivel a feladatok ellátása megfelelő végzettséggel rendelkező dolgozók bevonásával történhet. Az ellenőrzések rendszeresek és csak az a támogatási forma részesül állami normatív támogatásban, ahol a humán erőforrás és a tárgyi feltételek biztosítottak.

### **Feladatok:**

- 1.) Hatályos önkormányzati rendelet felülvizsgálata a biztosított ellátásokról.
- 2.) Nagy figyelmet kell fordítani az éves költségvetések összeállításánál a szociális feladatokkal kapcsolatos kiadások megtervezésére, az állami normatíva igénybevételére.
- 3.) A közmunkaprogram keretében foglalkoztatottakkal (megfelelő képzést vállalókkal) növelni kell a gondozási feladatot (szociális segítség) ellátók számát és ezzel a rendszerbe több ellátott vonható be.
- 4.) Figyelemmel kell lenni a szolgáltatás fejlesztésével kapcsolatos járműbeszerzés lehetőségére és a tárgyi feltételek megteremtésére.
- 5.) A feladatellátás minőségének javítása érdekében a Gondozási Központ fogja ellátni a meglévő feladatai mellett a család és gyermekjóléti szolgáltatásokat, valamint a tanyagondnoki szolgálat feladatait. Az integráció előreláthatólag 2025. július 1. napjával fog megvalósulni.
- 6.) Szigorú ellenőrzési rendszert kell kialakítani a szociális ellátások igénybevételéhez előírt feltételek teljesítésére, azok folyamatos meglétére és a bejelentési kötelezettségek határidőben történő teljesítésére.

### **b.) gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások:**

A szociális alapellátásoknál már részben említésre került a Gyermekjóléti szolgálat működése, hiszen tevékenysége szorosan kapcsolódik az alapszolgáltatásokhoz. A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerint önkormányzati feladat a gyermekek törvényben foglalt jogainak és érdekeinek érvényesítése, a szülői kötelezettségek teljesítése, gondoskodni kell a gyermekek veszélyeztetettségének megelőzéséről, megszüntetéséről, a hiányzó szülői gondoskodás pótlásáról és a gyermekvédelmi gondoskodásból kikerülő fiatal felnőttek társadalmi beilleszkedéséről. A

szolgáltatnak tevékenysége során több szervezettel, de legfőképpen a családdal kell együttműködni. Biztosítani kell a családból kikerülő gyermekek biztonságát, korához és szükségleteihez igazodó gondozást, nevelést és egészséges személyiségfejlesztést. A gyermekjóléti szolgálat mellett az intézmények is részt vesznek a munkában.

### **Feladatok:**

- 1.) Fokozott figyelmet kell fordítani a gyermekek körében szükséges szűrővizsgálatok elvégzésére és segíteni kell azok szülők általi elfogadtatását.
- 2.) Biztosítani kell a folyamatos és megalapozó adatszolgáltatásokat az Önkormányzat gyermekvédelemmel kapcsolatos kiadásainak tervezéséhez.
- 3.) Nagy figyelmet kell fordítani az információs rendszer működésére és előre kell lépni a gyermeket testi, személyiségi fejlődését veszélyeztető helyzetek feltárásában, vállalni kell a népszerűtlen hatású intézkedések kezdeményezését is.
- 4.) Biztosítani kell a kulturális és oktatási intézmények bevonásával az iskolaszüneti tevékenységekhez szükséges személyi és anyagi feltételeket.

### **Helyi környezetvédelem- és természetvédelem**

*A környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: **Kt.**) az EU normák, elvárások figyelembevételével készült el, mely rövid-, közép- és hosszú távon egyaránt meghatározza a hazai környezetpolitika alakítását. A törvény IV. fejezete határozza meg a helyi önkormányzatok környezetvédelmi feladatait az alábbiak szerint:”

*46. § (1) A települési önkormányzat (Budapesten a Fővárosi Önkormányzat is) a környezet védelme érdekében*

- a.) biztosítja a környezet védelmét szolgáló jogszabályok végrehajtását, ellátja a hatáskörébe utalt hatósági feladatokat,*
- b.) önálló települési környezetvédelmi programot dolgoz ki a 48/E.§-ban foglaltak szerint, amelyet a Képviselő-testülete(közgyűlése) hagy jóvá,*
- c.) a környezetvédelmi feladatok megoldására önkormányzati rendeletet bocsát ki, illetőleg határozatot hoz,*
- d.) együttműködik a környezetvédelmi feladatokat ellátó egyéb hatóságokkal, más önkormányzatokkal és társadalmi szervezetekkel,*
- e.) elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot*
- f.) a fejlesztési feladatok során érvényesíti a környezetvédelem követelményeit, elősegíti a környezeti állapot javítását.”*

A települési környezetvédelmi programnak a település adottságaival sajátosságaival és gazdasági lehetőségeivel összhangban – a 48/B.§ (2) bekezdésében foglaltakon túl tartalmaznia kell:

- a) a légszennyezettség- csökkentési intézkedési programmal, valamint a légszennyezéssel,
- b) a zaj és rezgés elleni védelemmel, a külön jogszabály alapján stratégiai zajtérkép készítésére kötelezett települési önkormányzatok esetén a stratégiai zajtérképek alapján készítendő intézkedési tervekkel,
- c) a zöldfelület-gazdálkodással
- d) a települési környezet és a közterületek tisztaságával,
- e) az ivóvízellátással
- f) a települési csapadékvíz-gazdálkodással,
- g) a kommunális szennyvízkezeléssel,

- h) a települési hulladékgazdálkodással,
- i) az energiagazdálkodással,
- j) a közlekedés-és szállításszervezéssel,
- k) a feltételezhető rendkívüli környezetveszélyeztetés elhárításával és a környezetkárosodás csökkentésével kapcsolatos feladatokat és előírásokat.

A települési környezetvédelmi program – a település adottságaival, sajátosságaival és gazdasági lehetőségeivel összhangban – tartalmazhatja

- a) a települési környezet minőségének, környezetbiztonságának, környezet-egészségügyi állapotának javítása, valamint a természeti értékek védelme és fenntartható használata érdekében különösen
  - aa) a területhasználattal,
  - ab) a földtani képződmények védelmével,
  - ac) a talaj, illetve termőföld védelmével,
  - ad) a felszíni és felszín alatti vizek, vízbázisok védelmével,
  - ae) a rekultivációval és rehabilitációval,
  - af) a természet-és tájvédelemmel,
  - ag) az épített környezet védelmével,
  - ah) az ár-és belvízgazdálkodással,
  - ai) az üvegházhatású gázok kibocsátásának csökkentésével, az éghajlatváltozás várható helyi hatásaihoz való alkalmazkodással,
- b) a környezeti neveléssel, tájékoztatással és a társadalmi részvétellel kapcsolatos feladatokat és előírásokat.

*A települési önkormányzat gondoskodik a települési környezetvédelmi programban foglalt feladatok végrehajtásáról, a végrehajtás feltételeinek biztosításáról, és figyelemmel kíséri a feladatok ellátását.*

Egy környezetvédelmi program készült 2011. május 31-én, azonban annak aktualizálása elmaradt. A felülvizsgálat folyamatosan szerepelt a testület munkatervében, azonban a kötelező szakhatósági egyeztetések miatt az előterjesztés benyújtása folyamatosan elmaradt.

Hogy miért érintettem ennyire bőven ezt a területet annak oka a klímaváltozás előtérbe kerülése a világban, illetve Magyarországon. Amennyiben kapcsolódó pályázatok jelennek meg, akkor annak **alapidokumentuma a helyi Program**, ezért most kell elkészíteni egy speciális. helyi problémákat feltáró dokumentumot.

## 2 A természetvédelmi törvény önkormányzati vonatkozású rendelkezései

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvényben megjelenő új törekvések lényege az eddigiekkel szemben újfajta viszony kialakítása a természetvédelem-gazdaság, és az ember-természet vonatkozásában. Az eddigi tiltások helyett támogatásokban, illetve gazdasági ösztönzésben gondolkodnak, célul tűzve ki a társadalmi közmegegyezés megvalósítását, a természetvédelem, a területfejlesztés, és a gazdasági, mezőgazdasági politika integrált együttműködését.

A települési önkormányzat az illetékességi területén található helyi jelentőségű védett természeti területek fenntartására tervet készít. A tervnek az országos, a regionális tervekkel összhangban kell lennie. A tervet a települési önkormányzat képviselő-testülete rendelettel fogadja el.

A terv előterjesztéséhez a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóságának előzetes véleménye szükséges. A helyi jelentőségű védett természeti terület fenntartásáról, természeti állapotának fejlesztéséről, őrzéséről a védetté nyilvánító települési önkormányzat köteles gondoskodni. A települési önkormányzat a természet védelmének helyi - területi feladatai ellátására az önkormányzat környezetvédelmi alapjában (Kt. 58. §) természetvédelmi célokat szolgáló részt hozhat létre.

Korábban tájékoztatást kaptunk, hogy az Országos Vízügyi Főigazgatóság Duna-Tisza közti Homokhátság térségben elhelyezkedő mintaterületen a klímaváltozásból eredő hatások enyhítése és az alkalmazkodás lépéseinek megalapozás céljából megvalósítandó nyugati mintaprojekt, mely érinteni fogja városunk közigazgatási területét is.

A KEOP-7.9.0/12-2013-0011. számú „*Vízkihasználás gazdálkodási projekt előkészítése a Duna-Tisza közti hátság vízhiányos ökológiai állapotának javítása érdekében*” projekt keretében tervek szerint megtörtént volna az Izsákon átmenő csatorna teljes mederkotrásának, nádmentesítési munkáinak elvégzése és a szilárd támfal kiépítése.

A projekt az 1405/2013.(VII.2.) Korm.határozattal került meghirdetésre, azonban a Kormány 1829/2018.(XII.27.) Korm. határozatával **e döntését visszavonta**.

Ennek megfelelően lehetőségünk volt, hogy a Kunszentmiklósi Szakasztechnika Kft. vezetőjével lefolytatott egyeztetés szerint megtörtént a csatorna központi szakaszának a nádmentesítése. Ehhez szükséges a csatornapart tényleges geodéziai határvonalainak és tulajdonviszonyainak rendezése és a szükséges hatósági intézkedések kezdeményezése (kerítések áthelyezése stb.). Ugyanakkor ki kell dolgozni egy felügyeleti, karbantartási rendszert is.

### **Feladatok:**

- 1.) A Város Környezetvédelmi Programjának felülvizsgálata, hatósági egyeztetése.
- 2.) A szakterülettel kapcsolatos önkormányzati rendeletek megalkotása,
- 3.) Kapcsolódó pályázatok nyomon követése.
- 4.) A csatornapart rendezése, folyamatos karbantartásához a feltételek biztosítása, az állapot rendszeres ellenőrzéséhez érdekeltségi rendszer kidolgozása (pl. nemzetiségi önkormányzattal megállapodás megkötése.) vagy kamera felszerelése.

### **Vízgazdálkodás, vízkárelhárítás**

Izsák közigazgatási területe nagyvízi mederrel nem érintett. A város közigazgatási területe az Alsó- Duna- völgyi Vízügyi Igazgatóság által javasolt és az Országos Vízügyi Főigazgatóság által legutóbb elfogadott dr. Pálfy – féle belvív- veszélyeztetettség alapján IV. kategóriába tartozik, azaz belvízzel veszélyeztetett.

#### **a) Vízellátás:**

A település vízellátása az Izsák- Ágasegyháza közös vízműről történik, a vízmű érvényes vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik. A vízhálózat hossza: 77,6 km. A rendszer részét képezi 2 db 200 m<sup>3</sup>-es térségi víztároló és 1 db 500 m<sup>3</sup>-es víztorony, a vízmű szabad kapacitással rendelkezik.

A választási ciklus alatt mindenképpen rendezni kell az üzemeltetési szerződésekből befolyt, illetve évente megjelenő díjak elkülönített számlán történő kezelését illetve visszapótlását. Elsődlegesen ebből a forrásból kell finanszírozni a szükséges fejlesztéseket, karbantartásokat és a havária munkák költségeit.

### b) Szennyvízelvezetés:

A településen keletkező kommunális szennyvíz szennyvízcsatorna hálózaton kerül összegyűjtésre, majd az Izsák- Ágasegyháza- Orgovány közös szennyvíztisztító telepre jut. A tisztítótelep és a hálózat érvényes vízjogi engedéllyel rendelkezik.

Zárójelben meg kívánom jegyezni, hogy 2017. évtől nem történt érdemi előrelépés Kisizsák településrész projektbe történő bevonásában, akkor az volt az információ, hogy külön és elkülönített forrásból fog a beruházás megvalósulni. Az akkor elvégzett felmérés szerint a rendszer működtetése gazdaságtalan minősítést kapott és valószínű, hogy ezért nincs érdemi eredmény. Ugyanakkor elgondolkodtató, hogy lakott településrészen, miért nincs csatorna és hogyan fog megvalósulni a vonatkozó EK Irányelv.

### c) belvízrendszerrel kapcsolatos feladatok:

Az elmúlt évek kiszámíthatatlan időjárása mellett is feladatunk maradt, hogy kiemelten kell foglalkozni a város nyugati részén lévő felszíni vízelvezető árkok és tartozékaik karbantartásával, illetve egy a burkolt rendszer kialakításával, mivel a talajviszonyok miatt a karbantartások csak ideiglenes megoldást jelentenek.

A területre rendelkezünk komplett tervvel, melyet aktualizálni kell és pályázat benyújtásához elő kell készíteni. Mivel egyszerre a munka nem kivitelezhető, így a veszélyeztettségi szempontok rangsorolásával részekre kell bontani és amennyiben forrásaink lesznek akkor saját erőből is hozzá kell kezdeni a munkák elvégzéséhez.

#### *A településen belül belvízzel veszélyeztetett területek:*

- Ady Endre utca környéke (mély fekvés miatt)
- Cegerétsor (a XIX/A jelű csatorna magas vízszintje esetén)
- Pacsirta utca környéke (mély fekvés miatt)
- Damjanich utca (mély fekvés miatt)
- Deák Ferenc utca (mély fekvés miatt)
- Andrássy utca (mély fekvés miatt)
- Szily Kálmán utca (mély fekvés miatt)
- Orgoványi és Páhi út környéke (mély fekvés miatt)
- Diófa - Csokonai Váczi Mihály utcák (mély fekvése miatt)
- Nadas- Alma utca nyílt árok átkötésének hiánya miatt, -
- Pásztor- Kertész-Bocskai- Muszály utcák (árok hiánya, illetve a meglévő árkok kapacitása miatt)
- Kovács Aladár- Hunyadi utca kereszteződése (a tározó terület beépítésre került, mivel magánterület)
- Hold- Liliom és Nefelejcs utcák (mély fekvése, illetve kiépített árkok hiánya miatt)
- Kertész utca (a kiépítési feltételek hiánya miatt)

Az elmúlt évben az Önkormányzat területvásárlással legalizálta a Kertész utca végén meglévő víztározó fennmaradását. ***Itt bővítési, élet-és vagyonszükségleti munkákat kell elvégezni.***

### **Feladatok:**

- 1.) A város nyugati részére elkészített csapadékvíz- elvezetési terv aktualizálása, részekre bontása a veszélyeztettségi helyzet rangsorolása alapján.
- 2.) A közfoglalkoztatási program lehetőségeivel élve folytatni kell a belvízi árkok, áttereszek, műtárgyak karbantartását és felújítását.
- 3.) Támogatni kell a KOLON Vízgazdálkodási Társulás működőképességére irányuló kezdeményezéseket az illetékes szakhatóságok és felügyeleti szervek bevonásával.



- 4.) A feladatellátásban közreműködő szervezetekkel rendszeres (féléves) egyeztetéseket kell tartani, ahol az aktuális problémákat és feladatokat kell koordinálni.
- 5.) A megvásárolt földterületen meglévő víztároló bővítése, bekerítése, a fenntartáshoz szükséges engedélyek beszerzése.

### **Helyi közfoglalkoztatás**

A lehetőségekkel élve Izsák város Önkormányzata 2012-től részt vesz a közmunka programokban. A programban való részvétel a szociális szempontok mellett a saját forrásokkal való takarékoságot is jelenti, így fokozott figyelemmel várjuk a központi intézkedéseket, melyből elsődlegesen az jött le, hogy csökkennek a lehetőségek. A településtudásügyi feladatok pontos meghatározása után mindenképpen szükséges ennek a foglalkoztatási formának a fenntartása, mivel az e területen a közalkalmazottak létszáma nem elegendő.

#### **Feladatok:**

- 1.) Élni kell a programok adta lehetőségekkel és az esélyegyenlőségi szempontok mellett hasznos, értékteremtő munkát kell végezni megfelelő szervezettség, következetes számonkérés és elszámolhatóság megvalósításával.
- 2.) A közfoglalkoztatásba – megfelelő információk biztosítása mellett – be kell vonni városunk vállalkozóit is, ehhez megfelelő kapcsolati rendszert kell kialakítani.
- 3.) A létszámcökkentéseknél vizsgálni kell a más területen történő továbbfoglalkoztatás lehetőségeit és itt elsősorban azokra a területekre kell gondolni, melyeket a központi költségvetés normatívával finanszíroz és a szolgáltatásra igény van városunkban.

### **Helyi adó**

Városunkban a vállalkozók kommunális adójának 2010. december 31-i hatállyal történő megszüntetése után egy helyi adónemben történik adóztatás ez pedig az iparüzési adó. A képviselő-testület a jogszabályban biztosított 2 %-os adómérték helyett 1,7 százalékos fizetési kötelezettséget állapított meg.

Az önkormányzati feladatok átcsoportosításához kapcsolódóan a központi kormányzat 2015. január 1-jétől lehetőségként biztosította, hogy:

*- Az önkormányzat az illetékességi területén rendelettel olyan települési adót, települési adókat vezethet be, amelyet vagy amelyeket más törvény nem tilt.*

*Az önkormányzat települési adót bármely adótárgyra megállapíthat, feltéve, hogy arra nem terjed ki törvényben szabályozott közteher hatálya.*

*A települési adónak nem lehet alanya állam, önkormányzat, szervezet, továbbá – e minőségére tekintettel – vállalkozó (52.§ 26. pont.) - A települési adóból származó bevétel az azt megállapító önkormányzat bevétele.”*

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete eddig nem élt a települési adó bevezetésének lehetőségével. Az önkormányzat működőképességének megőrzése érdekében szükséges esetben a képviselő-testület megvizsgálja új adónem bevezetésének lehetőségét.

#### **Feladatok:**

- 1.) Meg kell akadályozni a két éven túli tartozások kialakulását, az adóságok felhalmozása után bekövetkező felszámolási eljárásokat, valamint a tartozások elévülését.
- 2.) A település vállalkozóival naprakész információs rendszert kell kialakítani és érvényesíteni kell a polgármesteri programban meghatározott szempontot, hogy „Helyi vállalkozásokkal folyamatos együttműködés, az önkormányzat lehetőségeihez mérten a helyi vállalkozások támogatása.”.
- 3.) A jogszabályi előírásoknak megfelelően évente elszámolást kell készíteni a helyi adó felhasználásáról.

### **Gazdaságszervezés**

Izsák Város jelenlegi gazdasági (pénzügyi) helyzetében közvetlen támogatást nem tud nyújtani a településen befektetési szándékkal jelentkezők részére. Azonban hatósági eszközökkel – rendezési terv módosítása, hatósági eljárások gyors lebonyolítása, stb – segíteni tudja a vállalkozókat.

A költségvetési források szűkülése miatt az Önkormányzat nem jelenik meg helyi gazdaságszervezői szerepben, mivel szolgáltatás iránt igényei elsősorban monopóliumhelyzetben lévő cégek irányába jelennek meg.

Ki kell használni a Magyar Állam tulajdonában és Honvédelmi Minisztérium kezelésében lévő, Izsák külterületén található- korábban katonai- ingatlan kapcsán felmerült lehetőségeket. A tulajdon megszerzésével munkahely és vállalkozói helyszín teremthető hosszú idő után a településen.

#### **Feladat:**

- 1.) Létre kell hozni egy településszintű gazdasági együttműködést koordináló fórumot.
- 2.) Az Uzovicteleni laktanya területén vállalkozói parkot kell kialakítani, amihez az Önkormányzatnak tulajdonossá kell válnia a terület vonatkozásában.

### **Turizmus**

Izsák természeti adottságai, helyi értékei és rendezvényei szükségessé teszik, hogy a város kiemelt figyelmet fordítson a turizmus- mint jövedelemtermelő forrás is – adta lehetőségek kihasználására. Ehhez szükséges, hogy az „Értéktár „teljes körűen felmérésre kerüljön és megfelelő PR tevékenységgel közzététele megtörténjen.

#### **Feladat:**

- 1.) Turisztikai koncepció elkészítése, szervezeti rendszer kialakításának vizsgálata, *turisztikai útvonalak tervezése és létrehozása.*
- 2.) A Kolon-tó mellett lévő önkormányzati területen szabadidő központ kialakítása.
- 3.) Az önkormányzatnak együtt kell működnie a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóságával a természetes állapot megőrzése érdekében.

### **Kistermelők részére értékesítési lehetőségek biztosítása, piac fenntartása**

A városháza melletti területen működő piac kapcsán üzemeltetési és forgalomszervezési problémák voltak, így új helyen egy városi piaccsarnok került megépítésre, ami lehetőséget biztosít az ős- és egyéni mezőgazdasági termelők részére áruik értékesítésére.

A nyitvatartási igény, a működtetés költségei közötti helyes arány kialakításával kell a hasznosítását megoldani. Egyre elfogadottabbá válik és nagyobb teret nyert a helyi áruk rövid elérési lánc (REL), a helyi piacot nagyobb szabadtéri árusítóhely és online helyi és térségi piaci forma egészíti ki.

### **Feladatok:**

- 1.) A működés szükséges helyi rendelet, szabályzat megalkotása.
- 2.) A működéshez szükséges feltételek biztosítása (áru betárolás, parkolás, hulladékszállítás, őrzés- védelem, piacfelügyelet stb.)
- 3.) Lakossági észrevételek, javaslatok begyűjtése és értékelése.

## **Sport és ifjúsági ügyek**

A sportról szóló 2004. évi I. törvény 55.§ (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat e területtel kapcsolatban hosszú távú fejlesztési koncepciót köteles készíteni. Ebben meg kell határozni a következőket:

- a helyi sportfejlesztési koncepciót és gondoskodik annak megvalósításáról,
- ezzel a célkitűzéssel összhangban együttműködik a helyi sportszervezetekkel,
- fenntartja és működteti a tulajdonát képező sportlétesítményeket,
- megteremti az önkormányzati iskolai testnevelés és sporttevékenység gyakorlásának feltételeit.

Az elmúlt években TAO támogatás és önkormányzati önerő bevonásával megtörtént a sportöltöző és a pálya felújítása. A sportcsarnok felújítása új célok megvalósítását teszi lehetővé és funkcióváltást is eredményezhet.

### **Feladatok:**

- 1.) Élni kell a pályázati lehetőségekkel.
- 2.) Tisztázni kell a helyi sporttelep működtetésével, fenntartásával kapcsolatos költségeket és vizsgálni kell azok indokoltságát.
- 3.) El kell készíteni a hosszú távú koncepciót és azt évente a pénzügyi finanszírozás függvényében azt felül kell vizsgálni.
- 4.) Vizsgálni kell a pályázati és a TAO források megszerzésének lehetőségét és azokkal élni kell a helyi sporttelep felújításánál, a további sportolási lehetőségek (futó-, strandröplabda, tenispálya stb.) biztosításához szükséges feltételek kialakításánál.
- 5.) Kezdeményezni kell a tanuszoda megépítését
- 6.) Vizsgálni kell a régi uszoda-telep más célú hasznosításának lehetőségeit.

Az ifjúsághoz kapcsolódó feladatok szinte valamennyi oktatási- kulturális- szociális – és sportfeladatnál jelen vannak és a velük történő törődés kiemelt szempont a „város jövőjének építésénél.”

## **Nemzetiségi ügyek**

Izsák Városban Izsák Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat működik. A nemzetiségi ügyekkel kapcsolatos kötelező feladatokat jogszabály határozza meg és ezeket a Város Önkormányzata végrehajtja. Együttműködési megállapodás tartalmazza a pénzügyi

támogatást, az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátását, a működési feltételek biztosítását.

Megfelelő érdekeltségi rendszerrel be kell vonni a Roma önkormányzatot a köztisztasági és hulladékgazdálkodási feladatok ellátásába. Ehhez elkülönített forrást kell biztosítani a költségvetésben, melynek kifizetése teljesítményarányosan történne.

#### **Feladat:**

- 1.) A hatályos együttműködési megállapodások (pl. bérleti szerződés) aktualizálása és évenként felülvizsgálatának végrehajtása.
- 2.) Érdekeltségi rendszer kialakítása.

### **Település közbiztonsága**

Az előző ciklus megelőzően megtörtént az osztályú jogállású rendőrőrs kialakítására.

Az önkormányzat eddig támogatást nyújtott a rendőrségi gépjárművek üzemanyaggal történő ellátásához. A most lefolytatott egyeztető tárgyalás alapján előtérbe került a működési feltételek biztosításához történő hozzájárulás szükségessége. A Képviselő-testület évente értékeli az őrs munkáját, Izsák város közbiztonsági helyzetét. A beszámoló eddig minden évben elfogadásra került. A településen polgárőrség működik, részükre az önkormányzat anyagi támogatást biztosít. A Kossuth téri felújítás kapcsán megkezdődött egy kamerarendszer telepítése, amit az elkövetkező ciklusban is folytatni szeretnénk.

A közbiztonsághoz szorosan hozzátartozik a vagyonbiztonság kérdése is. Már az előző ciklusban is felmerült, hogy egy önálló helyi bázist kellene létrehozni, mivel városunk a Szabadszállási Önkormányzati Tűzoltóság területéhez tartozik és jelentős költségekkel kell hozzájárulni a fenntartási költségekhez. Mindenképpen tisztázni kell a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal lehetőségeinket és egy biztos megoldást találnunk kell a problémára.

#### **Feladatok:**

- 1.) Az önkormányzati költségvetésben – a lehetőségek szerint – évente támogatást kell nyújtani a rendőrség részére.
- 2.) Pályázati források igénybevételel bővíteni kell a kihelyezett kamerák számát, meg kell újítani a kapcsolódó számítástechnikai rendszert és biztosítani kell a felvételek folyamatos ellenőrzését.
- 3.) A polgárőrség részére – feladatvállalás meghatározás mellett a lehetőségek szerint - támogatást kell nyújtani.
- 4.) Meg kell vizsgálni egy helyi tűzoltóbázis kialakításának lehetőségeit.

### **Hulladékgazdálkodás**

Az elmúlt ciklus alatt teljesen átalakult a rendszer. A lerakó területét és az üzemeltető Kft-t az önkormányzatok értékesítették és jelenleg a feladatokat a Dun-Tisza közti Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás látja el több mint 100 ezer ember vonatkozásában.

Izsák Akasztó, Csengőd, Dunatetőten, Fülöpszállás, Harta, Kaskantyú, Páhi, Solt, Soltszentimre, Tabdi és Újsolt településekkel képez egy kisebb szervezeti egységet 27.141

fővel, a Társulási Tanácsban Németh István Solt polgármestere látja el a képviseletet. A szervezeti nagyságról annyit, hogy Izsáknak a társulásban 0,93 % tulajdonrésze van.

A megjelenő feladataink döntően formális döntések meghozatalára korlátozódik, mint a Társulási megállapodás szükség szerinti módosítása, a Társulási Tanács félévente közzétett beszámolójának testületi megtárgyalása.

Helyben természetesen a továbbiakban is feladatunkat képezi az illegális hulladéklerakók figyelemmel követése és az önkormányzati utak melletti szemét rendszeres összeszedése és elszállítása.

***Szükségesnek tartom a rekultivált szeméttelep állapotfelülvizsgálatát, melynek költségeit a társulás finanszírozza.***

### **Víziközmű szolgáltatás**

Izsákon az ivóvíz –és szennyvíz szolgáltatási feladatokat jogszabályi változás nyomán 2013. január 1-jétől a BÁCSVÍZ Zrt látja el. Az önkormányzat feladat-ellátási kötelezettsége természetesen megmaradt, tulajdonosként feladatunk volt a vagyoneértékelés végrehajtása. A szolgáltató a tényleges fogyasztás alapján üzemeltetési szerződés szerint bérleti díjat fizet. A szolgáltatásokkal kapcsolatos beruházások már korábban ismertetésre kerültek.

#### **Feladatok:**

- 1.) A fejlesztési pályázatoknál együttműködés az Önkormányzat és a szolgáltató között.
- 2.) Az üzemeltetési szerződések évenkénti felülvizsgálata.
- 3.) Bérleti díjak célirányos felhasználásáról a költségvetési zárszámadások keretében történjen meg évente az elszámolás.

### **Gyermekétkeztetés biztosítása**

Az önkormányzat a Biczó Food Kft-vel kötött szolgáltatási szerződés alapján biztosítja a bölcsődés, az óvodáskorú gyermekek és az általános iskolai tanulók étkeztetését.

#### **Feladatok:**

- 1.) A közszolgáltatási szerződés évenkénti felülvizsgálata, tartalmának módosítása a jogszabályi előírásoknak megfelelően.
- 2.) Az éves költségvetésekben biztosítani kell az elismert finanszírozás és a tényleges költségek közötti különbség fedezetét.

### **Az Izsáki Polgármesteri Hivatal működése**

A **Mötv.** 84.§ (1) bekezdése szerint: „A helyi önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat-és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatok ellátására polgármesteri hivatalt ... hoz létre. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.”

A létszám egy táblázat, illetve korrekciós mutatók alapján kerül meghatározásra. Izsák esetében a létszám 20,4 fő. Az Izsáki Polgármesteri Hivatal engedélyezett létszáma 15 fő köztisztviselő és egy fő munkavállaló.

A létszámot figyelembe véve látszódik, hogy megfeszített munka folyik az Izsáki Polgármesteri Hivatalban.

A hivatal vezetésében változás következett be 2025. január 1. napjától. A jegyzői feladatokat dr. Boldoczki Krisztina látja el, míg az aljegyzői munkakör- mivel a tízezer főnél kevesebb lakosú települések önkormányzatánál kinevezése nem kötelező – nem kerül betöltésre.

Mivel a gazdasági program végrehajtásának egyik letéteményese a jól szervezett, hatékony, a kihívásoknak megfelelő működőképességgel rendelkező polgármesteri hivatal, így itt kell az első lépéseket megtennünk.

### **Feladatok:**

- 1.) Felül kell vizsgálni a hivatalon belüli feladatfelosztást és olyan szervezeti struktúrát kell kialakítani, mely hatékony, költségtakarékos és színvonalas munkavégzésre képes.
- 2.) Folytatni kell a szervezet hatékonyságával kapcsolatos fejlesztéseket, melynek alapját képezi egy egységes informatikai rendszer kialakítása.
- 3.) A települési honlap tartalmát folyamatosan fejleszteni kell és meg kell teremteni az információ szolgáltatásról szóló jogszabályokban foglalt tartalmi megfelelést.
- 4.) Folytatni kell az elektronikus ügyintézés lehetőségére irányuló munkát és az ehhez szükséges fejlesztéseket végre kell hajtani (kiemelt feladat az adóigazgatás területén adódó feladatoknak való megfelelés biztosítása, ügymenet, nyomtatványminták stb.)
- 5.) Meg kell vizsgálni az ügyfélszolgálati iroda jelenlegi működési gyakorlatát, biztosítani kell a lakossági igények gyors befogadását és a problémák döntésre való előkészítését a lehető legrövidebb időn belül.
- 6.) Felül kell vizsgálni az Izsák város gesztorságával működő társulások fenntartásának szükségességét és amennyiben az alapítási célok megszűntek, akkor kezdeményezni kell azok megszüntetését.
- 7.) Figyelemmel kell kísérni az Izsák részvételével működő társulások érdemi munkáját. működésük problémáit, a részünkre kedvező pályázatokon való részvétel kezdeményezését és erről évente legalább egy alkalommal tájékoztatni kell a Képviselő-testületet.

### **Városgazdálkodási gazdasági társaság létrehozása**

A **Mötv.** az önkormányzati feladatok ellátását gazdasági teljesítőképességének vizsgálatán túl három fontos alapcéllal határozza meg:

- a lakossági igények indokolják,
- gazdaságosabban és legalább változatlan színvonalon,
- többlet állami támogatás igénybevétele nélkül képes ellátni.

Célunk egy új tartalmú gazdasági társaság felépítése, melyhez a következő feladatok rendelkeznek:

- a) Izsák város kijelölt közterületeinek virágosítási, parkfenntartási és kaszálási munkáinak elvégzése, játszóterek karbantartása, az éves felülvizsgálatok szervezése,
- b) A településtudásügyi feladatok ellátása a kijelölt közterületeken,
- c) A járdák, a kerékpárút és az önkormányzati utak rendszeres karbantartása, a hóeltakarítási és síkosság-mentesítési munkáinak elvégzése,

- d) A közintézmények, a sportlétesítmények és a lakásállomány kisebb karbantartási munkáinak elvégzése, ingatlankezelés,
- e) Városi piaccsarnok üzemeltetése,
- f) Közfoglalkoztatással kapcsolatos feladatok ellátása,
- g) Helyi környezet és természetvédelmi, vízgazdálkodási, vízkár-elhárítási feladatok ellátása,
- h) Parkolással kapcsolatos feladatok ellátása,
- i) A települési- önkormányzati médiatevékenység szervezése.
- j) Illegális szemét-lerakóhelyek felderítése és felszámolása,
- k) Intézményi, hivatali anyag-és eszközbeszerzések szervezése, bonyolítása.

A társasággal közszolgáltatási szerződést köt Izsák Város Önkormányzata, mely tartalmazza a megszabott feladatokat, a hozzá rendelt pénzügyi ellenértéket, a teljesítési és elszámolási feltételeket, a finanszírozás ütemezését és a felülvizsgálat és ellenőrzés kritériumait.

Szükséges évente egy részletes és - a város költségvetésének tárgyalási időpontjával jóváhagyásra kerülő – megalapozott üzleti terv elkészítése, mely tartalmazzon vezetői összefoglalót az adott év terveiről, a tevékenységek felsorolását (jogsabályi helyekre hivatkozóan), a vállalkozási tevékenységek (pl. lakossági igények szerinti szolgáltatások felsorolása) megnevezését, egy aktuális piacelemzést, az üzleti elképzelések leírását (közfeladat, vállalkozási tevékenységek, célcsoport meghatározás, piaci rés elemzést, a személyi, tárgyi feltételek alakulását, egy eszközfejlesztési tervet, az üzleti célok megfogalmazását, egy marketing tervet, egy szervezeti tervet, működési tervet, kockázatelemzést és egy konkrét pénzügyi tervet.

Ehhez természetesen szükséges egy menedzser típusú vezető alkalmazása, aki a feladat ellátására (előkészítő- végrehajtó- fejlesztő szinten is) – alkalmas, nincs személyi elkötelezettsége és megfelelő érdekeltségi rendszer mellett gazdaságosan tudja a társaság működését irányítani.

### **Feladatok:**

- 1.) Új városüzemeltetési gazdasági társaság létrehozása, feladatainak meghatározása, a működési dokumentumok elkészítése.
- 2.) Közszolgáltatási szerződés évenkénti megkötése és felülvizsgálata.
- 3.) Részletes és megalapozott üzleti terv elkészítése és annak végrehajtásával kapcsolatos évenkénti értékelés.

Izsák Város Önkormányzata a jövőben is Izsák város polgárainak érdekeit szolgálja a jelen Gazdasági Programban meghatározott célkitűzések, feladatok végrehajtása során.

Izsák, 2025. március „ „

Lakatos Tamás  
polgármester