



Izsák Város Önkormányzat

6070 Izsák, Szabadság tér 1.
Tel.: +3676/568-060

KRID: 153513924
E-mail: izsak@izsak.hu

Előterjesztés

A Képviselő-testület 2024. május 22-én tartandó ülésére

Tárgy: Hajma Tamás Jenő földhasználat igazolási kérelme
Előterjesztést készítette és törvényességi szempontból ellenőrizte: Bak Nándor jegyző
Előterjesztő: Bak Nándor jegyző
Iktatószám: IZS/2214-1/2024

Tisztelt Képviselő-testület!

Hajma Tamás Jenő (6070 Izsák, Zöldfa utca 24.) szám alatti lakos földhasználat igazolási kérelmet nyújtott be, az Izsák Város Önkormányzat tulajdonát képező Izsák, 0155/15 hrsz. és 0155/36 hrsz.-ú ingatlanokra. Az ingatlannyilvántartás adatai alapján mind a két terület kivett útművelési ágú ingatlan, melyet Hajma Tamás Jenő szőlővel ültetett be. A Magyar Államkincstár felé kell igazolnia a jogszerű földhasználat tényét. Nyilatkozata alapján 2022. 01. 01. – 2023. 12. 31. közötti időszakban rendeltetésszerűen művelte a területen lévő szőlőt a vele szomszédos saját tulajdonában lévő szőlőterülettel együtt.

Egyben jelezte vásárlási szándékát is, a két ingatlan általa használt részére, a 0155/15 hrsz.-ú ingatlanból 306 m², a 0155/36 hrsz.-ú ingatlanból 2 802 m² területet szeretne megvásárolni.

A mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény 44. § (7) bekezdés j) pontja alapján „a (4) bekezdés alkalmazásában jogszerű földhasználónak minősül a következő sorrend szerint az az ügyfél, aki vagy amely – amennyiben az egyes támogatási jogcímekre vonatkozó jogszabályok másként nem rendelkeznek e dátumról – a kérelem benyújtására nyitva álló határidő utolsó napjára vonatkozóan, az általa igényelt terület vonatkozásában a jegyző által kiállított és az adott terület használatának tényét igazoló hatósági bizonyítvánnyal rendelkezik.”

Álláspontom alapján a jegyzői igazolás ebben, esetben a jogszerű használatról csak a tulajdonosi jogokat gyakorló Képviselő-testület hozzájárulásával adható ki. Ezért kérem a Képviselő-testület állásfoglalását az ügyben.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a napirend megtárgyalására és elfogadására.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem elő.

Izsák, 2024. május 15.

Bak Nándor
jegyző

HATÁROZAT TERVEZET

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (V.22.) határozata

Hajma Tamás Jenő földhasználat igazolási kérelme

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az Izsák 0155/15 hrsz.-ú ingatlan 306 m² méretű területére valamint az Izsák 0155/36 hrsz.-ú ingatlan 2 802 m² méretű területére földhasználati igazolás kiállításához Hajma Tamás Jenő (6070 Izsák, Zöldfa utca 24.) szám alatti lakos részére a Magyar Államkincstár felé történő jogszerű földhasználat igazolása céljából.

Felelős: Bak Nándor jegyző

Határidő: folyamatos

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2024. (V.22.) határozata

Hajma Tamás Jenő földhasználat igazolási kérelme

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az Izsák 0155/15 hrsz.-ú ingatlan 306 m² méretű területére valamint az Izsák 0155/36 hrsz.-ú ingatlan 2 802 m² méretű területére földhasználati igazolás kiállításához Hajma Tamás Jenő (6070 Izsák, Zöldfa utca 24.) szám alatti lakos részére a Magyar Államkincstár felé történő jogszerű földhasználat igazolása céljából.

Felelős: Bak Nándor jegyző

Határidő: folyamatos