



Izsák Város Önkormányzata

6070 Izsák, Szabadság tér 1.
Tel.: +3676/568-060

KRID: 153513924
E-mail: izsak@izsak.hu

Előterjesztés

A Képviselő-testület 2025. január 9-én tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: „Uzsovicstelep tanya” tulajdonjogának ingyenes megszerzése

Előterjesztést készítette és törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Boldoczki Krisztina jegyző

Előterjesztő: Lakatos Tamás polgármester

Iktatószám: IZS/256-1/2025.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Állam tulajdonában áll „Uzsovicstelep tanya”. A terület több helyrajzi számon található. Az ingatlan volt honvédségi terület.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdése és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 36. § (1) bekezdése alapján állami vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni csak törvényben meghatározott esetekben és feltételekkel lehet.

A Vtv. 36.§ (2) bekezdés c) pontja szerint az állami vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható helyi önkormányzat javára törvényben vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítése érdekében.

Az állami vagyon ingyenes átruházásának részletes szabályait az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) VIII. fejezete tartalmazza, amely meghatározza az ingyenes tulajdonba adási kérelem tartalmi elemeit.

A határozat tervezet szerint ingatlanok a közfoglalkoztatás célra kerülnének felhasználásra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozat-tervezetek elfogadására.

Izsák, 2025. január 7.

Lakatos Tamás
polgármester





Izsák Város Önkormányzata

6070 Izsák, Szabadság tér 1.
Tel.: +3676/568-060

KRID: 153513924
E-mail: izsak@izsak.hu

HATÁROZAT TERVEZET

Izsák Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (I.09.) határozata

„Uzsovicstelep tanya” tulajdonjogának ingyenes megszerzéséről

Izsák Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában
 - a. az Izsák 0420/18. hrsz.-ú, felvett, kivett Állami terület I. megnevezésű, 0,1647 ha területű,
 - b. az Izsák 0420/19. hrsz.-ú, kivett Állami terület I. megnevezésű, 0,6619 ha területű,
 - c. az Izsák 0420/28. hrsz.-ú, Kivett telephely, fásított terület, erdő megnevezésű, 6,6412 ha területű,
 - d. az Izsák 0420/29. hrsz.-ú, Kivett telephely, fásított terület, kivetett út, erdő megnevezésű, 4,7505 ha területű,
 - e. az Izsák 0420/30. hrsz.-ú, Kivett telephely, fásított terület, legelő megnevezésű, 0,9357 ha területű,
 - f. az Izsák 0420/31. hrsz.-ú, Kivett út, legelő megnevezésű, 3,7083 ha területű,
 - g. az Izsák 0420/32. hrsz.-ú, Erdő, kivett telephely megnevezésű, 1,9055 ha területű,
 - h. az Izsák 0420/33. hrsz.-ú, Erdő, kivett telephely megnevezésű, 14,2235 ha területű és a
 - i. az Izsák 0420/34. hrsz.-ú, Erdő, kivett telephely megnevezésű, 1,3404 ha területű ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. az 1. pontban meghatározott ingatlanokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 12. meghatározott feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és közfoglalkoztatás célra kívánja felhasználni.
3. vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
4. kijelenti, hogy az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védelem alatt.
5. felhatalmazza a polgármestert, hogy
 - a. az 1. pontban meghatározott ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
 - b. az 1. pontban meghatározott ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.



Izsák Város Önkormányzata

6070 Izsák, Szabadság tér 1.
Tel.: +3676/568-060

KRID: 153513924
E-mail: izsak@izsak.hu

Határidő: folyamatos

Felelős: Lakatos Tamás polgármester